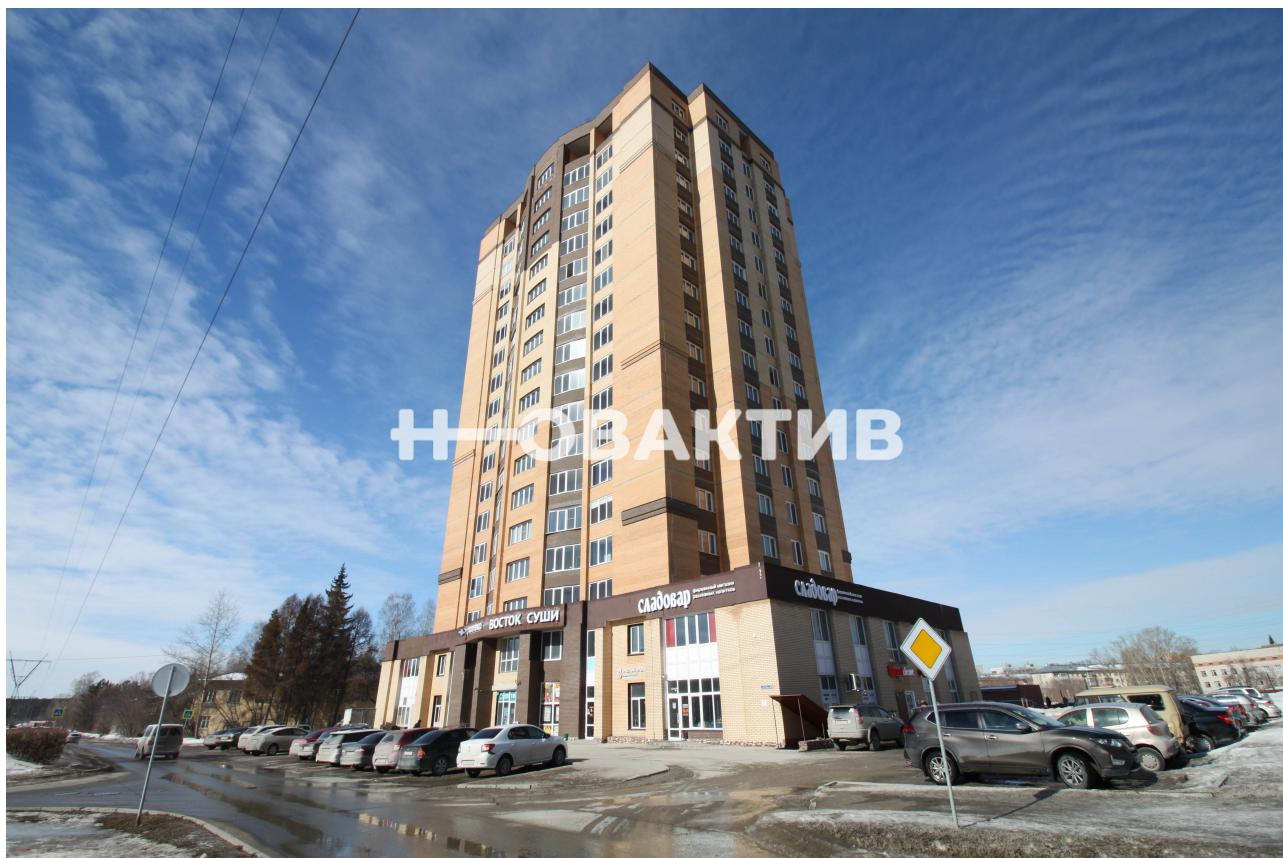


Продажа 1-к. квартира, 41.5 м², 7/18 эт.**НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 300 000.-****151 807.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Тип дома:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, Советский район, микрорайон Академгородок, бульвар Молодёжи, 15****1****кирпичный****2023 г.****41.5 м²**

Жилая площадь:	18.5 м²
Площадь кухни:	9.5 м²
Этаж:	7
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	требует ремонта
Состояние объекта:	отличное
Высота потолков в метрах:	3 м.

Описание

Эксклюзивное предложение! Район Академгородок! ЖК Бульвар Молодежи!

В кирпичном, теплом доме, с толщиной стен более 90см.

Высота потолка 3 метра, большой балкон, внешние и внутренние стены дома кирпич, в самой квартире отличная шумоизоляция.

Общая площадь квартиры 41,5 кв.м, жилая 18,5 кв.м, кухня 9,5 кв.м, сан.узел совмещен, в коридоре есть дополнительное место для гардеробной, квартира расположена на 7 этаже, есть грузопассажирский лифт.

Дом сдан, полностью заселен, есть своя управляющая компания. В Вашей новой квартире никто не жил, под самоотделку, можно воплотить все свои фантазии. На первом этаже магазины, кафе, аптеки, рядом школа, дет. сады, очень развитая городская инфраструктура!

Быстрый выход на сделку

Работаем только по эксклюзивному договору!



**Специалист по жилой недвижимости
Андросянко Эльвира
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта

