

Продажа Студия квартира, 36 м², 4/10 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 800 369.-

105 565.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Вилюйская
улица, 6**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2024 г.

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

36 м²

Жилая площадь:

27 м²

Площадь кухни:	3 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	4
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.8 м.

Описание

Дом сдан!

Право зарегистрировано!

Один собственник!

В квартире выполнена предчистовая отделка, качественная стяжка на полу, стены оштукатурены, готовая электропроводка с концевыми приборами, все грязные работы проведены,

остался только косметический ремонт - на ваш вкус, высота потолков 2.8 метра.

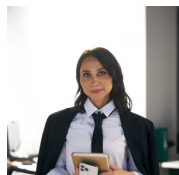
Лоджия застеклена, зимой в квартире тепло.

Так же эта квартира прекрасно подойдет в качестве источника пассивного дохода-ее можно легко сдать.

В шаговой доступности расположены Инюшенский бор, школа, детский сад, НГПУ, колледж СибГУТИ, магазины, остановка общественного транспорта.

Дом расположен в удалении от дороги.

Транспортная развязка в любую сторону города, правый и левый берег.



Специалист по жилой недвижимости
Бехтяева Алла

Телефон: [79232222083](tel:79232222083)

Email: bekhtiaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта

