

Продажа Дача 50 м² на участке 11 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

1 100 000.-

22 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Колыванский район, СНТ Электрон,
Весёлая улица, 35**

Адрес объекта:

Тип объекта:

Дача

Тип дома:

блочный

Общая площадь:

50 м²

Площадь участка:

11 сот.

Количество этажей:

2

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	1972
Материал стен:	Экспериментальные материалы
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	на улице
Душ:	отсутствует
Удобства:	на улице
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	3

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!

Цена как за участок, даже ниже.

Продается дача в поселке "Рыбачий" в СНТ "Электрон".

Общая площадь дома 50 м2.

Дом оформлен как жилой, есть возможность прописаться

В доме нет отопления, нужно ставить печь

Дому необходим небольшой ремонт

Свет, две скважины.(25м)

Удобства на улице.

Земельный участок 11,5 сот, земля ровная.

Подходит для круглогодичного проживания.

Преимущества локации :

Рядом находится озеро "Старица".

До общества ведет отличная дорога с зимним проездом.

Остановка в 7 минутах от дачи, ходят рейсовые автобусы от пл.Калинина (станция метро Заельцовская).

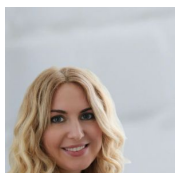
В 3 минутах река "Обь".

Магазин в пешей доступности.

Быстрый выход на сделку.

Один взрослый собственник.

Прямая продажа.



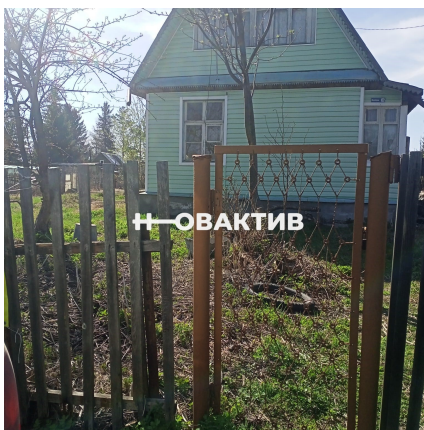
Специалист по жилой недвижимости

Андросенко Эльвира

Телефон: [79231049255](tel:79231049255)

Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

№ п/п	Назначение	Жилое
1	По назначению	
2	Фактическое использование	Жилое
3	Площадь здания (в соответствии с проектом), № 2 в архиву Регистра от 23.10.2019 № 011/0393	49,8
4	Год завершения строительства	1994
5	Площадь жилого дома	47,9
6	Жилая площадь жилого дома	28,2
7	Число этажей надземной части	2
8	Число этажей подземной части	-

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

№ п/п	Назначение	Жилое
1	По назначению	
2	Фактическое использование	Жилое
3	Площадь здания (в соответствии с проектом), № 2 в архиву Регистра от 23.10.2019 № 011/0393	49,8
4	Год завершения строительства	1994
5	Площадь жилого дома	47,9
6	Жилая площадь жилого дома	28,2
7	Число этажей надземной части	2
8	Число этажей подземной части	-

