

Продажа Дача 50 м² на участке 11 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 100 000.-****22 000.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Колыванский район, СНТ Электрон,
Весёлая улица, 35**

Адрес объекта:

Дача

Тип объекта:

блочный

Тип дома:

50 м²

Общая площадь:

11 сот.

Площадь участка:

2

Количество этажей:

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	1972
Материал стен:	Экспериментальные материалы
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	на улице
Душ:	отсутствует
Удобства:	на улице
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	3

Описание

ОБЪЕКТ В ЗАДАТКЕ!!!

Цена как за участок, даже ниже.

Продается дача в поселке "Рыбачий" в СНТ "Электрон".

Общая площадь дома 50 м2.

Дом оформлен как жилой, есть возможность прописаться

В доме нет отопления, нужно ставить печь

Дому необходим небольшой ремонт

Свет, две скважины.(25м)

Удобства на улице.

Земельный участок 11,5 сот, земля ровная.

Подходит для круглогодичного проживания.

Преимущества локации :

Рядом находится озеро "Старица".

До общества ведет отличная дорога с зимним проездом.

Остановка в 7 минутах от дачи, ходят рейсовые автобусы от пл.Калинина (станция метро Заельцовская).

В 3 минутах река "Обь".

Магазин в пешей доступности.

Быстрый выход на сделку.

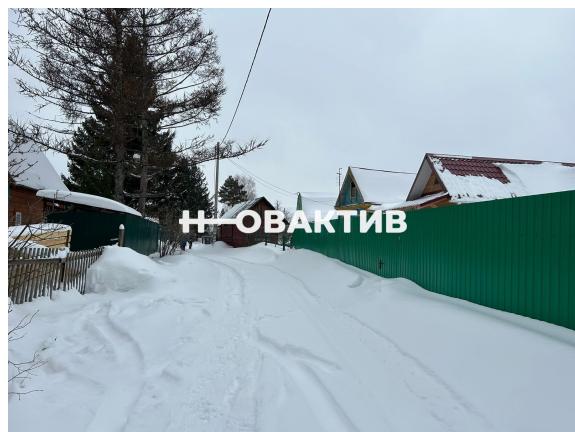
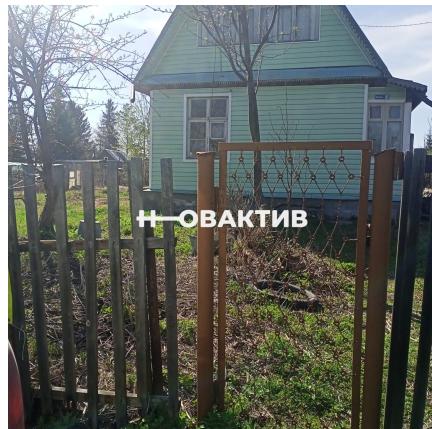
Один взрослый собственник.

Прямая продажа.



**Специалист по жилой недвижимости
Андроненко Эльвира
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

—QBAXTEMB

1	<u>Назначение</u>	Жилое
2	<u>Функцическое использование</u>	По назначению
3	Шкаф-витрина со стеклами и прозрачным ящиком из дерева от 31.10.2017 №1393	49,8
4	Доб завершения строительства	1994
5	Площадь жилого дома	47,9
6	Жилая площадь жилого дома	28,2
7	Число этажей надземной части	2
8	Число этажей подземной части	-



1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

—OBAKTEMB

1	<u>Назначение</u>	Жилое
2	<u>Физическое исполнение</u>	По назначению
3	<u>Площадь здания (с соединениями, прилегающими участками)</u> № 2 присоединяется к зданию № 10 (№ 333)	49,8
4	<u>Год завершения строительства</u>	1994
5	<u>Планировка здания</u>	47,9
6	<u>Жилая площадь жилого дома</u>	28,2
7	<u>Число этажей надземной части</u>	2
8	<u>Число этажей подземной части</u>	-

