

Продажа Торговое помещение 120 м²



[Ссылка на объект](#)

9 900 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Первомайская
улица, 114**

Торговое помещение

120 м²

5

На улице

С улицы

Этаж:	1
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

В продаже помещение на первом этаже

Преимущества локации:

- 1й линия
- Большой пешеходный трафик, 100 метров до остановки "Переходной мост"
- Поблизости расположены: аллея Железнодорожников, детский сад
- Удобная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Первый этаж
- Высокий пешеходный трафик
- Общая площадь 120 кв.м.

Потенциал объекта:

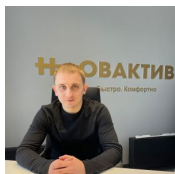
- На данный момент идет согласование нового арендатора с потенциалом МАП
- Покупка под свой вид деятельности

Описание объекта:

- Помещение правильной формы, опрятное, фасад обшит.
- Имеются все коммуникации
- 5 Квт мощности (с возможностью увеличения)

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Юридическое сопровождение



Специалист по коммерческой недвижимости

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта



