

## Продажа Дом 197 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**11 500 000.-**

**58 375.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Станция метро:

**Заельцовская**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Пашино, Хуторская улица, 2А**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:

**197 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**6 сот.**

Количество этажей:	<b>2</b>
Подвальное помещение:	<b>Гараж</b>
Год постройки:	<b>2015</b>
Материал стен:	<b>Брус</b>
Тип участка:	<b>Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>входные двери установлены новые с терморазрывом, на участке есть посадки, теплица, курятник, гараж на две машины, овощехранилище в доме, камин настоящий, действующий.</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Количество комнат:	<b>5</b>

## Описание

В продаже 2х этажный дом из бруса **197м2** на участке **6 сот.** по адресу Хуторская,2А (Калининский район)

## ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА

В доме требуется *косметический ремонт.*

Проведен газ

**Канализация:** септик

**Отопление:** газовое,действующий камин

Водоснабжение:**центральное**

Гараж под **2** машины.

**Установлены новые двери с терморазрывом.**

На участке есть посадки,теплица,курятник, овощехранилище в доме.

**ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР**





**Специалист по жилой недвижимости**  
**Белов Олег**  
Телефон: [79231044317](tel:79231044317)  
Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

























