

Продажа Помещение свободного назначения 700 м²



[Ссылка на объект](#)

5 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Продажа

Коммерческая недвижимость

**Россия, Кемеровская область,
Юргинский муниципальный округ,
посёлок Речной, Новая улица, 10А**

**Помещение свободного назначения
700 м²**

1

В здании

1

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Продажа Помещения свободного назначения 700 м²

Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Участок находится вблизи основной дороги в самом центре поселка
- Отличная транспортная развязка
- Рядом с участком располагается школа

Привлекательность объекта:

- **Отличное Инвестиционное вложение с минимальным сроком окупаемости**
- **Возможно поменять формат на торговое направление**
- **Земельный участок 1967 м² в собственности**
- **Общая площадь зданий 700 м.кв**
- **Электричество 150 кВт, возможно увеличение**
- **Территория полностью огорожена**
- **Территория заасфальтирована**

Потенциал объекта:

- Отлично подойдет для производства (Пищевого производства)
- Возможно организовать торгово-складское направление

Описание объекта:

- Земельный участок 1967 м. кв.
- Здание в 2 этажа - подвал и 1 этаж общей площадью 700 квадратов
- Территория огорожена и находится под охраной
- Есть теплый гараж

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

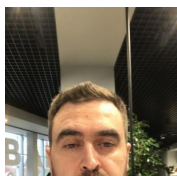
Возможен обмен на квартиру в Новосибирске

Новоактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Долгин Тимофей

Телефон: [79231020358](tel:79231020358)

Email: dolgin@novactiv.ru

Фотографии объекта



