

Продажа Помещение свободного назначения 700 м²

[Ссылка на объект](#)**5 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Россия, Кемеровская область,
Юргинский муниципальный округ,
посёлок Речной, Новая улица, 10А****Помещение свободного назначения****700 м²****1****В здании****1****С улицы****Административное здание****НДС не облагается**

Описание

Продажа Помещения свободного назначения 700 м²

Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Участок находится вблизи основной дороги в самом центре поселка
- Отличная транспортная развязка
- Рядом с участком располагается школа

Привлекательность объекта:

- Отличное Инвестиционное вложение с минимальным сроком окупаемости**
- Возможно поменять формат на торговое направление**
- Земельный участок 1967 м² в собственности**
- Общая площадь зданий 700 м.кв**
- Электричество 150 кВт, возможно увеличение**
- Территория полностью огорожена**
- Территория заасфальтирована**

Потенциал объекта:

- Отлично подойдет для производства (Пищевого производства)
- Возможно организовать торговово-складское направление

Описание объекта:

- Земельный участок 1967 м. кв.
- Здание в 2 этажа - подвал и 1 этаж общей площадью 700 квадратов
- Территория огорожена и находится под охраной
- Есть теплый гараж

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен на квартиру в Новосибирске

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой недвижимости
Мухин Сергей
Телефон: [79231034703](tel:79231034703)
Email: muhin@novactiv.ru**

Фотографии объекта



