

## Продажа 2-к. квартира, 41.4 м², 16/17 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**7 000 000.-**

**169 082.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Аникина, 35**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2009 г.**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:	<b>41.4 м²</b>
Жилая площадь:	<b>32 м²</b>
Площадь кухни:	<b>6 м²</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этаж:	<b>16</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>



## Описание

**В продаже идеальная, наполненная любовью 2к. квартира!**

Укомплектована современной, дорогой мебелью и техникой.

Капитальный ремонт был 4 года назад: ванна керамогранит, Итальянские обои, вся мебель по индивидуальному заказу.

Останется завезти только личные вещи.

Перепланировка, натяжные потолки, проводка-**все новое.**

**Вид из окна на Бугринский мост. Красивые закаты и рассветы, вам гарантированы.**

Чистый подъезд, вежливые соседи, **охраняемая территория, видеонаблюдение, консьерж. Детская площадка.**

В 5 минутах ходьбы Бугринская роща, пляж. До м.Маркса 4 остановки на транспорте, 10 мин. на машине.

Школа, сад через дорогу. на первом этаже частный садик, развивающие школы для детей, салон красоты.

**Без долгов, обременений.**

**Быстрая сделка!**

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, ВОЗМОЖЕН ТОРГ**

**Ждем Всех на просмотр!**

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**  
Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**

















