

## Продажа Помещение свободного назначения 151 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**2 300 000.-**

**15 231.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Кемерово**

Адрес объекта:

**Кемерово, 40 лет Октября**

Общая площадь:

**151 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Комиссия для покупателя 0%**

### **Преимущества локации:**

#### **Высокий трафик**

Плотно населенный Жилой Комплекс

До автобусной остановки 4 мин

### **Привлекательность объекта:**

Готовое помещение с высокими потоками, высота 2.7м

Выровнен пол

Помещение с двумя входами

Мощность 80кВт

### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

### **Новактив агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Кузнецов Олег**  
Телефон: [79231076848](tel:79231076848)  
Email: [kuznetsov.o@novactiv.ru](mailto:kuznetsov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

