

Продажа Участок 8 сот. Поселений (ИЖС)

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 450 000.-****306 250.- за сотка**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирский район,
Каменский сельсовет, микрорайон
Гармония, 22-я улица**

Адрес объекта:

8 сотка

Площадь участка:

Поселений (ИЖС)

Тип участка:

12 км

Расстояние до города:

Описание

В продаже отличный земельный участок в Гармонии на 22 улице направо

Асфальт до участка, круглосуточная охрана

В 2024 будет организован еще один КПП, вблизи участка

Дорога до станции ближайшей метро «Березовая роща» занимает всего 18 минут. Для тех, кто предпочитает общественный транспорт, есть остановка автобуса №113 прямо у дома

В концепции благоустройства коттеджного поселка запланировано строительство собственного торгового центра. В нем будет все, что нужно: супермаркет, аптеки, зоомагазин, салон красоты и др.

Для регулярных занятий спортом в поселке будет открыт фитнес-центр, а для уличных занятий предусмотрена зона воркаута

Полностью все коммуникации и взносы оплачены, долгов нет

Находится участок на высоком месте с красивым видом на шикарные закаты на фоне берёз

Полностью застроена улица, соседи живут

Один собственник, документы готовы к продаже

Идеальное место для постройки дома своей мечты

Участок тупиковый, что позволит наслаждаться тишиной и избавит от пыли и постороннего шума



**Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга**
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)
Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта

