

Продажа Помещение свободного назначения 33.4 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 890 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица Кирова,
108**

Помещение свободного назначения

33.4 м²

16

На улице

Этаж:

1

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа нежилое помещение 33.4 м² - **6 890 000**

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Рядом остановка Октябрьский универмаг, до метро Октябрьская пешком -7 мин.
- Отличная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход, шикарный, стильный, дизайнерский ремонт!
- Оборудовано охранной сигнализацией

Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат деятельности
- В настоящее время помещение арендовано под салон красоты

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 3,5 м.
- 1 кондиционер, приточно-вытяжная вентиляция
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Имеется парковка



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Хоружевская Ольга
Телефон: [79231108364](tel:79231108364)
Email: khoruzhevskaja@novactiv.ru

Фотографии объекта



