Продажа Производственное помещение 2411.2 м²

Ссылка на объект

7 000 000.-

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Кемеровская область**
Населенный пункт:	**Юрга**
Район/Микрорайон:	**Юргинский городской округ**
Адрес объекта:	**Россия, Кемеровская область, Юрга, Шоссейная улица, 56**
Вид объекта:	**Производственное помещение**
Общая площадь:	**2411.2 м²**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**

Этаж:	**1**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Другой**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Преимущества локации:

Располагается в черте города Юрга

Удобная логистика как для грузового транспорта, так и для потенциальных сотрудников производства

Удобное местоположение

Рядом остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

Земельный участок ровной прямоугольной формы 1.63 Га в долгосрочной аренде

Возможность застройки территории

Возможность сделать все под себя

Описание объекта:

Производственное здание 2411,2 м² правильной прямоугольной формы

Здание требует капитального ремонта.

Высота потолков – 10м

Вода, канализация проходит по границе участка. Есть возможность подключения

Потенциал объекта:

Имеется эл.энергия 2000 кВт

Увеличить площадь производственных помещений

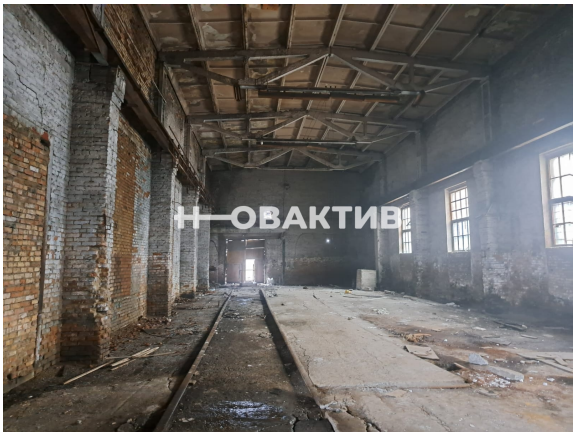
Использование под любой вид деятельности

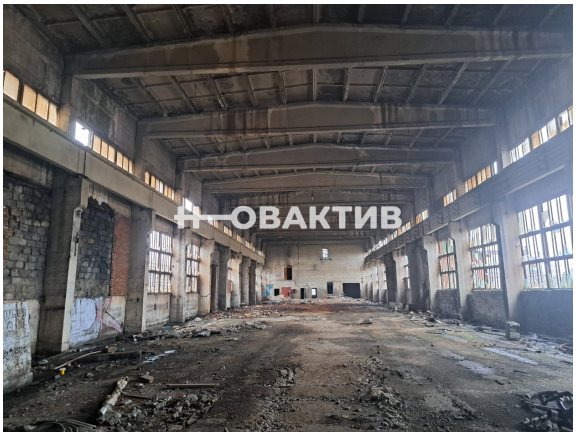
Специалист по коммерческой недвижимости
Быкова Елена
Телефон: 79231017229
Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ