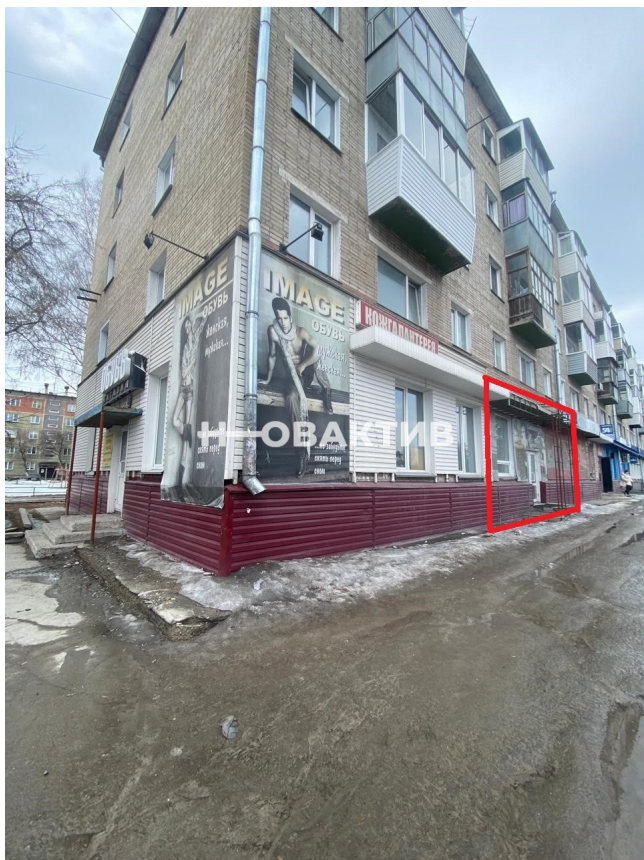


Аренда Помещение свободного назначения 110 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Искитим

**Россия, Новосибирская область,
Искитим, улица Пушкина, 40**

Месяц

Помещение свободного назначения

110 м²

5

На улице

Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Предлагаем в аренду помещение на первом этаже в центре г. Искитим.

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

- 1-я линия
- Большой пешеходный трафик, центр г. Искитим.
- Поблизости расположены: парк, аллея , больницы.
- Удобная транспортная развязка.
- Удобная/ большая парковка.

Привлекательность объекта:

- Первый этаж
- Высокий пешеходный трафик.
- Общая площадь 110 кв.м.
- Возможность размещения рекламы на фасаде.

Варианты использования:

- Танцевальная школа
- Аптека /оптика/ ПВЗ
- И другие на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Помещение правильной формы, опрятное.

- Имеются все коммуникации, канализация/ холодная, горячая вода.
- 5 Квт мощности (с возможностью увеличения).

Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж.
- Любые формы оплаты.
- Юридическое сопровождение.

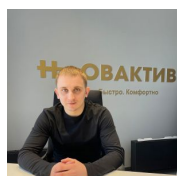
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку.
- Любые формы оплаты.
- Юридическое сопровождение.

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно.
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых.
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Звоните в любое время. Работаем и в выходные!



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Кочегаров Максим**
Телефон: [79232489743](tel:79232489743)
Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта

