

Продажа Помещение свободного назначения 192.6 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 900 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Томская область

Северск

**Россия, Томская область, Северск,
Ленинградская улица, 34**

Помещение свободного назначения

192.6 м²

13

На улице

Вход:

С улицы

Этаж:

1

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Продажа помещения свободного назначения площадью 192 м2

для ПОКУПАТЕЛЕЙ КОМИССИИ НЕТ!

Привлекательность объекта:

- Просторное, светлое помещение свободной планировки 192 м2
 - Легко делится на два полноценных независимых объекта
 - Можно объединить с соседним помещением и будет общая площадь 400 м² и 2 независимые входные группы
 - Много окон
 - Помещение теплое, сухое
 - Все коммуникации заведены
 - Санузлы
 - Всегда есть места для парковки
 - Высота потолка 2,6 метра
- !Отправлю видео по запросу

Преимущества локации:

- Помещение находится внутри крупного жилого массива
- Высокий пешеходный трафик
- Рядом продуктовые сетевые магазины

Потенциал объекта:

- Отличное инвестиционное вложение с минимальным сроком окупаемости
- Отличный вариант для собственного бизнеса

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен на квартиру в Новосибирске

Коммерческая недвижимость. Коммерческое помещение

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта





