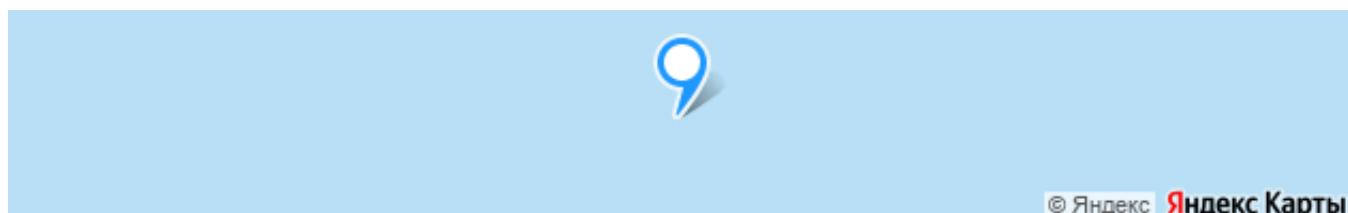


Продажа Студия квартира, 39.8 м², 15/23 эт.[Ссылка на объект](#)**13 900 000.-****349 246.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Станция метро:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Тип дома:****Год постройки дома:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Железнодорожный****Красный проспект****Россия, Новосибирск, Советская
улица, 75****Студия****монолитный****2019 г.**

Общая площадь:	39.8 м²
Жилая площадь:	24.8 м²
Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	15
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	23
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Высота потолков в метрах:	3 м.

Описание

Продается шикарная квартира с дизайнерским ремонтом в новом элитном комплексе Prime House (Прайм Хаус).

В продаже теплая, уютная и стильная квартира, расположенная на 15 этаже 23-этажного дома премиального уровня.

Планировка и квадратура:

Общая площадь квартиры составляет 39.8 м². Жилая площадь 24.8 м². Площадь кухни 5 м². Санузел совмещенный. Есть лоджия длиной 8 метров. В квартире выполнен дизайнэрский ремонт с использованием современных, качественных и дорогих материалов.

Характеристики дома и придомовой территории:

В доме современная система безопасности и видеонаблюдения. Имеется ресепшн, консьерж-сервис.

На придомовой территории расположена детская площадка. Парковка состоит из наземного паркинга и двухуровневого подземного. В подземный паркинг можно спуститься на лифте с этажа проживания. На территории Prime House работает охрана, ведется видеонаблюдение.

Инфраструктура:

В шаговой доступности лучшие в городе школы, детские сады, университеты, театры, торговые центры, Нарымский сквер и цирк.

Местоположение:

Жилой комплекс PRIME HOUSE расположен на пересечении улица Советская, Нарымская и Сибирская, в районе с развитой инфраструктурой. До станции метро Красный проспект пешком 5 минут, до площади Ленина 10 минут.

Дополнительная информация:

Продажа без обременений, быстрый выход на сделку.



**Специалист по жилой недвижимости
Андроcенко Эльвира**
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novaktiv.ru

Фотографии объекта