

Продажа Помещение свободного назначения 112.7 м²



[Ссылка на объект](#)

22 000 000.-

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Новокузнецк

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,
Новокузнецк, Октябрьский проспект,
13**

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Общая площадь:

112.7 м²

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Этаж:

1

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Торговое помещение 113м2

Выгодная площадь с потенциалом

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Центральный район
- До автобусной остановки 100 м

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж,
- Отдельный вход,

Потенциал объекта:

- Уже готовый бизнес - салон красоты, для себя или в аренду
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Прекрасная зона ресепшен!
- Высота потолков 3,5 м.
- Санузел
- Имеется парковка



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кацюк Антон

Телефон: [79231131848](tel:79231131848)

Email: katsuk@novactiv.ru

Фотографии объекта

