

Продажа Помещение свободного назначения 112.7 м²



[Ссылка на объект](#)

22 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Новокузнецк

**Россия, Кемеровская область,
Новокузнецк, Октябрьский проспект,
13**

Помещение свободного назначения

112.7 м²

5

На улице

1

С улицы

Жилой дом

Описание

Торговое помещение 113м²

Выгодная площадь с потенциалом

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Центральный район
- До автобусной остановки 100 м

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж,
- Отдельный вход,

Потенциал объекта:

- Уже готовый бизнес - салон красоты, для себя или в аренду
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Прекрасная зона ресепшен!
- Высота потолков 3,5 м.
- Санузел
- Имеется парковка

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Кацюк Антон
Email: katsuk@novactiv.ru**

Фотографии объекта

