

## Аренда Помещение свободного назначения 283.4 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**185 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Юбилейный, улица Столетова, 6**

**Месяц**

**Помещение свободного назначения**

**283.4 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Этаж:

**2**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда помещения свободного назначения – 283,4 м. кв.

### Преимущества локации:

- Спальный район, высокая плотность жилой застройки
- Высокий трафик
- До автобусной остановки 3 мин

### Привлекательность объекта:

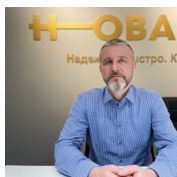
- 1 линия, 2 этаж, отдельный вход, свободная планировка, ремонт
- Круглосуточный доступ

### Потенциал объекта:

- Планировка свободная, подходит под разные виды деятельности
- Есть возможность аренды половины помещения

### Описание объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Свободная планировка, высота потолков 3 м.
- Окна по периметру
- Есть возможность перепланировки под индивидуальные потребности арендатора
- Центральные коммуникации
- Наличие парковки



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мухин Сергей**

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

