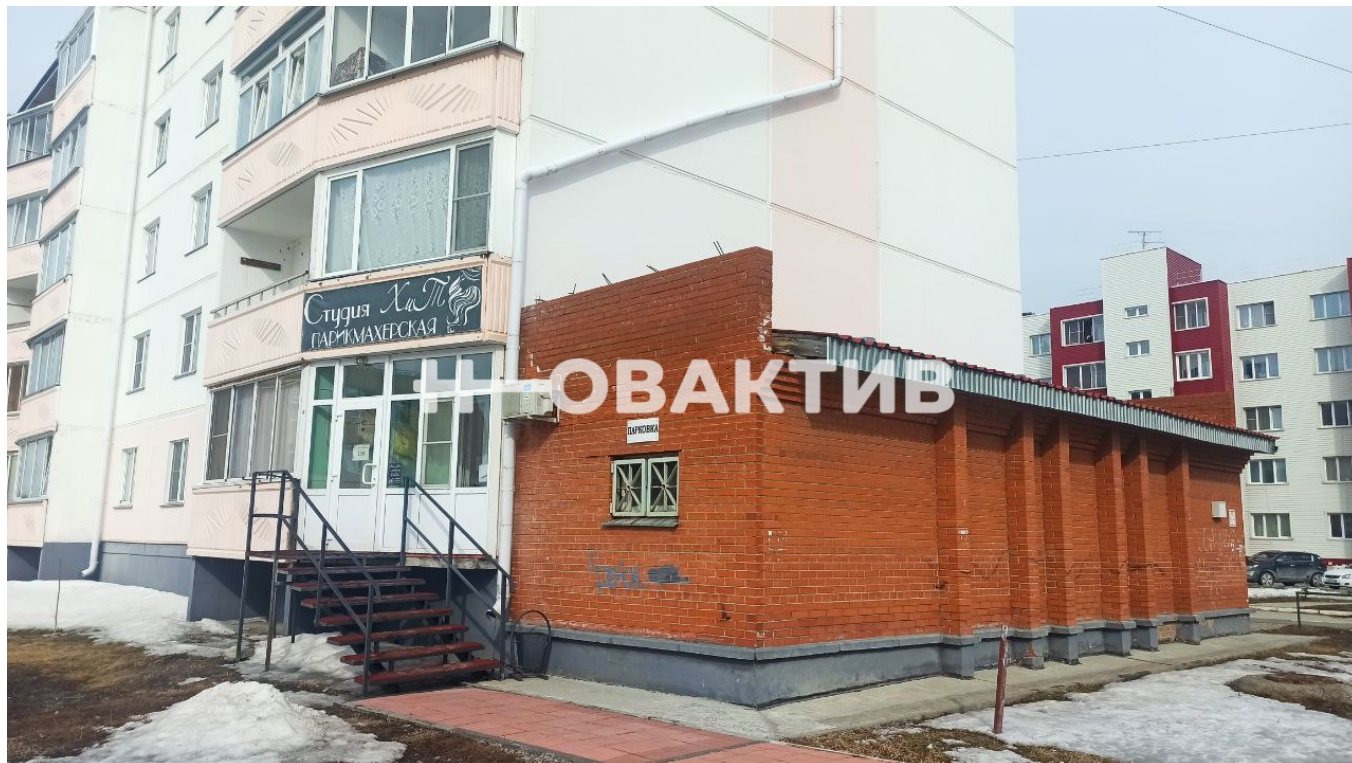


Продажа Помещение свободного назначения 37 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 300 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Криводановка

**Россия, Новосибирский район, село
Криводановка, Микрорайон, 11А**

Помещение свободного назначения

37 м²

5

На улице

1

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Предлагается к продаже помещение в центре села Криводановка!

Преимущества локации:

Центральная часть села.

Первая линия.

В шаговой доступности вся инфраструктура, сосредоточенная в центре села: Дом культуры, детский сад, торговый центр, административные здания, магазины.

Просторная парковка для любого вида транспорта.

3 минуты ходьбы до остановки общественного транспорта..

Привлекательность объекта:

Полностью функциональное помещение.

2 входа: с улицы и через жилой подъезд.

Помещение кабинетного типа.

Качественный ремонт.

Светлое помещение, окна на 2 стороны.

Потенциал объекта:

Готовый арендный бизнес с надежным арендатором (парикмахерская).

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

Описание объекта:

Этажность - 1.

Мощность - 7 кВт.

Высота потолков -2,65м.

Центральные коммуникации: вода, отопление, тепло.

С/у отдельный.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Быкова Елена

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта

