

Аренда Помещение свободного назначения 340 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

340 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица
Невельского, 5/1**

Месяц

Помещение свободного назначения

340 м²

2

На улице

Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Аренда 2го этажа ТЦ

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Пересечение улиц Невельского и Широкой

Отдельно стоящее новое здание

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Густонаселенный район

Рядом конечная автобусная остановка и ж/д станция

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход

Большая парковка

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: магазины у дома, непродовольственные товары, заведений общественного питания и другие виды деятельности

Возможна сдача частями

Описание объекта:

Нестационарный торговый объект (2 этажа)

Площадь каждого этажа 340м2

Электрическая мощность 100 кВт

Все коммуникации центральные

Высота потолков 4 м

Погрузочно-разгрузочная зона

Земельный участок в аренде

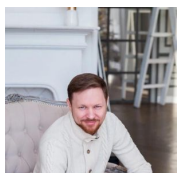
Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия аренды:

2 этаж - 1000 р/м2

Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Старков Алексей

Телефон: [79231065538](tel:79231065538)

Email: starkov@novactiv.ru

Фотографии объекта



