

Продажа 1-к. квартира, 43.5 м², 5/6 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 299 000.-

98 827.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Надежды,
8**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2016 г.

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

43.5 м²

Жилая площадь:

25 м²

Площадь кухни:	8 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	5
Этажей в доме:	6
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.

Описание

По объекту внесен задаток.

В продаже уютная, светлая однокомнатная квартира с современным ремонтом. Успеете воспользоваться этим выгодным предложением!

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой.

Описание квартиры:

Общая площадь 43,5 м2

Жилая 25 м2

Кухня 8 м2

Гардеробная 3 м2

Удобная планировка с просторной кухней

В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов.

Имеется гардеробная со стеллажами.

После покупки квартиры Вам останется вся встроенная мебель и кухонный гарнитур.

Техника остается по договоренности:

Варочная панель BEKO

Вытяжка KRONO

Духовой шкаф BEKO

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич монолит

Во дворе расположены детская и спортивная площадка

Пассажирский лифт

Дом и придомовая территория оборудованы видеонаблюдением

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры:

Средняя общеобразовательная школа № 138

Детский сад №555

Продуктовые магазины

Аптеки

Поликлиника новая

Кафе

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчета

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости
Свечникова Анастасия**

Телефон: [79231086437](tel:79231086437)

Email: svechnikova@novactiv.ru

Фотографии объекта







