

Продажа Дом 80 м² на участке 6 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 200 000.-

90 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, садоводческое
некоммерческое товарищество
Запрудный**

Адрес объекта:

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

деревянный

Общая площадь:

80 м²

Площадь участка:

6 сот.

Количество этажей:	1
Год постройки:	2023
Материал стен:	Брус
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Есть
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	3

Описание

В продаже новый дом круглогодичного проживания 2023г. постройки, на участке 6 соток.

Каркасный деревянный дом, стоящий на винтовых сваях, вентилируемые фасады из лиственницы, два крыльца из лиственницы, покрыты маслом Tikkurila

Про участок:

Дом стоит на ровном участке 6сот. в тупиковой улице. Юные мотоциклисты летом под окнами гонять не будут. Рядом с домом протока, в 7 минутах ходьбы пляж и большое озеро.

На территории общества есть видеонаблюдение. Установлены автоматические ворота с возможностью открытия через телефон.

Преимущества локации

Оптимальная удаленность от города. До центра города в час пик дорога займет не больше часа. Обычное время, затрачиваемое на дорогу до центра города – это 40 минут.

До дома асфальтированная дорога.

Есть магазин на территории общества, работает с апреля по октябрь.

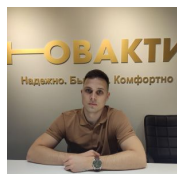
Круглогодичный транспорт: автобус

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Два взрослых собственника

Прямая продажа



Специалист по жилой недвижимости
Роман Гредасов

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта



