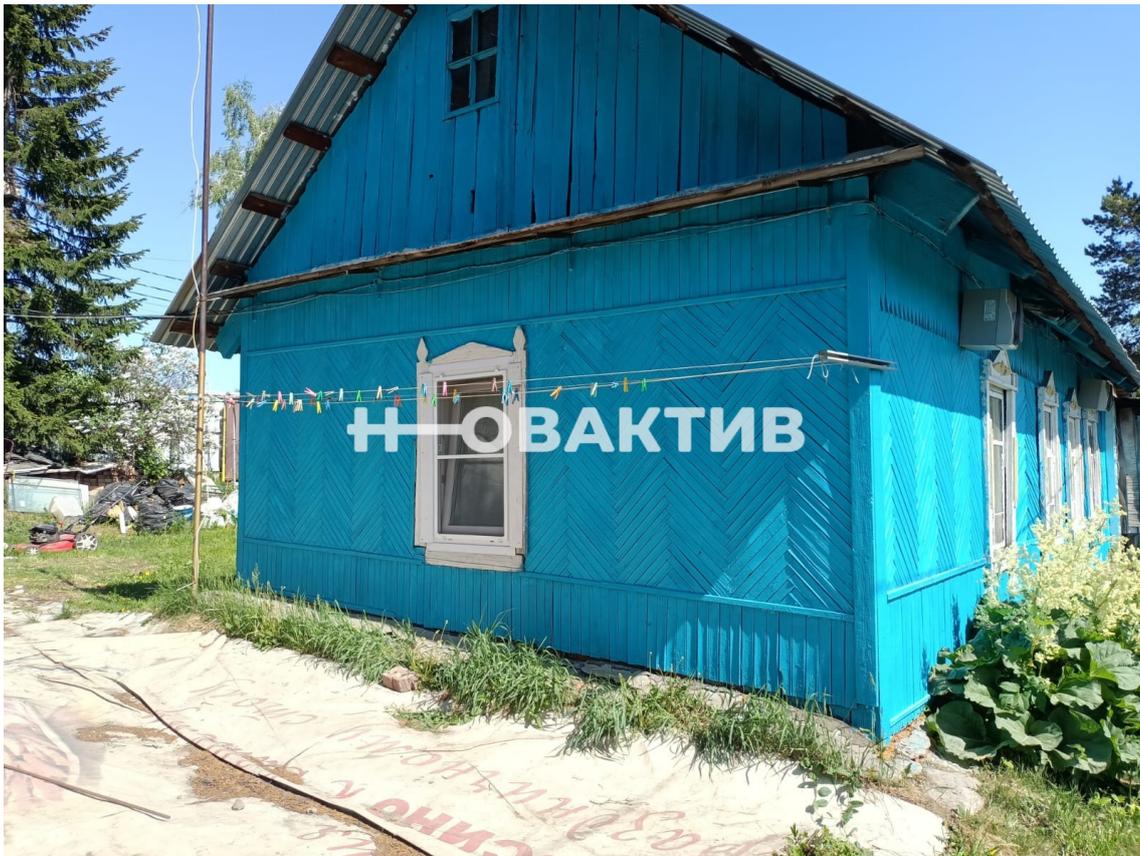


Продажа Дом 60 м² на участке 10 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 400 000.-

90 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, садоводческое
некоммерческое товарищество
Запрудный**

Адрес объекта:

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

деревянный

Общая площадь:

60 м²

Площадь участка:

10 сот.

Количество этажей:	1
Год постройки:	2015
Материал стен:	Брус
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Есть
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	3

Описание

Большой участок 10 сотка, отсыпано место под гараж на два машиноместа, участок огорожен, установлены большие откатные ворота.

На участке оборудована мангальная зона, игровая площадка для ребенка и зона отдыха с качелей.

В доме:

Новая проводка, новый септик (Автономная канализационная станция ЭКО 1) откачивать раз в 2 года, газовое отопление, вода городская.

Дом готов для проживания. Можно жить в нем и параллельно заниматься строительством дома своей мечты.

Соседние участки все большие (20, 25 соток), строения друг на друга не давят, что даёт ощущение простора и свободы.

Имеются посадки многолетних цветов, кустарники (жимолость, крыжовник, ирга, вишня, черемуха, облепиха). Большая пихта, 3 кедра, 4 берёзы.

Преимущества локации:

Все участки по улице большие, есть простор. Свежий воздух, много зелени.

Транспортная доступность

Дополнительная информация:

Материнский капитал не использовался

Дом более 5 лет в собственности

Обременения нет

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости
Роман Гредасов

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта

