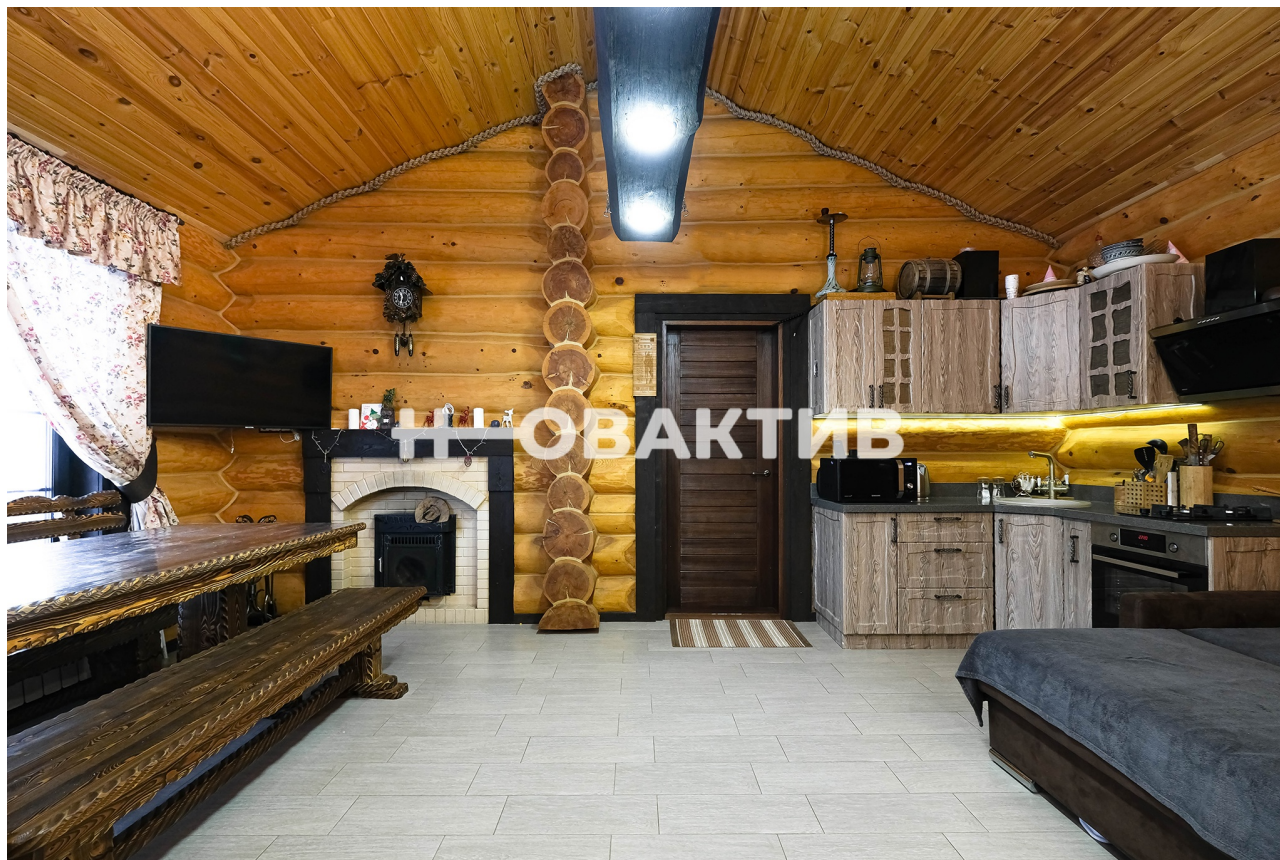


Продажа Дом 62 м² на участке 11.6 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

12 900 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

Площадь участка:

Количество этажей:

208 064.- за м²

Продажа

Дома, дачи, коттеджи

**Россия, Новосибирский район,
Кубовинский сельсовет, ТСН Ваганов
Парк, Прибрежная улица, 12**

Дом

деревянный

62 м²

11.6 сот.

2

Год постройки:	2016
Материал стен:	Брус
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	в доме
Ремонт:	Дизайнерский
Количество комнат:	3

Описание

Для любителей комфортной и красивой жизни представляем один из уютных домов(дом- баня+ фундамент под большой, крепкий дом) в поселке Ваганов Парк.

Расположен в живописном месте, вокруг поселка зеленая зона: сосновый бор, смешанный лес. В 100 метрах от дома протока реки Б.Барлак.

С двух сторон до поселка асфальтированный подъезд. Проехать можно через Пашино и по Красноярской трассе через Сосновку. Круглогодичный подъезд, два поста охраны, освещение внутриселковых асфальтированных дорог.

Большая часть поселка уже застроена и проживает круглогодично.

Каждые выходные проводятся спортивные игры на площадках поселка (волейбол, баскетбол в летний период и хоккей - в зимний).

Продается комфортабельный деревянный 2-х этажный дом- баня на прочном фундаменте (300 марки), материал стен кедр, дом дышит.

Дом теплый зимой, прохладно летом, микроклимат комфортный, 62 кв.м., на 11 сотках земли.

На первом этаже большая прихожая, кухня гостиная с техникой и мебелью, просторный санузел, баня.

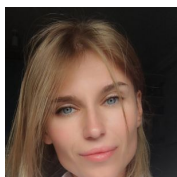
На втором этаже - 1 комната. Установлен газовый котел, имеется и бойлер, заведен и подключен интернет - оптико-волокно.

Из дома выход на террасу с зоной отдыха и мангальной зоной.

Питьевая вода подается безлимитно, для всего поселка.

Парковочные места организованны на въезде на участок у ворот.

Участок ровный, ухоженный, много свободного места при желании для дальнейшего строительства и облагораживания, воплощения своих фантазий и строительства дома мечты!



Специалист по жилой недвижимости
Жукова Ксения
Телефон: [79231266232](tel:79231266232)
Email: zhukova.o@novactiv.ru

Фотографии объекта

