

## Аренда Помещение свободного назначения 1340 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**500 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Бердск**

**Россия, Новосибирская область,  
Бердск, улица Ленина, 136/1**

**Месяц**

**Помещение свободного назначения**

**1340 м<sup>2</sup>**

**2**

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**1**

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **КОМИССИЯ Арендатора 0%**

#### **Преимущества локации:**

Здание находится в на пересечении крупных транспортных артерий г. Бердск

Удобный подъезд к зданию

Здание прекрасно видно с Бердского шоссе, благодаря чему ваши клиенты всегда найдут вас

#### **Привлекательность объекта:**

Здание легко переформатировать под любой вид деятельности

Вокруг большой спрос на СТО, Автомойки, Склады небольшого формата, Торговые объекты

Большой трафик как автомобильный, так и пешеходный

#### **Описание объекта:**

Общая площадь 1341 кв.м.

Участок 20 соток

Вода центральная, канализация центральная

#### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

#### **Возможен обмен**





**Брокер по коммерческой  
недвижимости**  
**Прейзнер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





