

## Аренда Помещение свободного назначения 98 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**40 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Купино**

**Россия, Новосибирская область,  
Купино, Переездный переулок, 13А**

**Месяц**

**Помещение свободного назначения**

**98 м<sup>2</sup>**

**1**

**На улице**

**Со двора**

Этаж: **1**  
Тип здания: **Другой**

## Описание

**Аренда помещения на трафике в г. Купино.**

### Преимущества локации:

Высокий пешеходный трафик (соседство с трафик образующими учреждениями: Вагоноремонтная компания, Почта России, Школа), густонаселенный частный сектор.

В шаговой доступности Железнодорожный вокзал.

Удобные подъездные пути.

### Привлекательность объекта:

Удобная автопарковка.

Функциональная планировка.

Отсутствие ограничений вида деятельности.

Есть отдельно стоящий гараж, который можно использовать под склад.

Различные варианты размещения рекламы.

### Варианты использования:

Идеально подойдет под формат размещения магазина.

Размещение небольшого производства (например, швейного цеха).

Другие виды деятельности.

### Описание объекта:

1 этаж

Высокие потолки

Мощность - 10 кВт.

Отопление центральное.

## Условия сделки:

Обеспечительный платеж в размере 1 мес. арендной платы.

Коммунальные платежи дополнительно.

Каникулы оговариваются отдельно.

Юридическое сопровождение.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Быкова Елена**

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: [bykova@novactiv.ru](mailto:bykova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



