

## Продажа Помещение свободного назначения 270 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**24 500 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Узловая улица,  
8**

**Помещение свободного назначения**

**270 м<sup>2</sup>**

**2**

**На улице**

**2**

**Со двора**

**Административное здание**

## Описание

Восемнадцать СОЛНЕЧНЫХ ОФИСОВ С ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ ( **270 м2**)

**Для покупателя комиссия 0%!**

### Преимущества локации:

Отличная транспортная развязка

Первая линия

До автобусной остановки 20 метров

Высокий автомобильный трафик

### Привлекательность объекта

Отдельный вход

В помещении выполнен свежий ремонт

Круглосуточный доступ

### Потенциал объекта

Прекрасно подойдет под собственный бизнес или для сдачи в аренду

и другие виды деятельности, коммерческая недвижимость, коммерческие помещения.

В текущий момент задействовано под офисные помещения

(100% сданы в аренду)

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

