

**Продажа Студия квартира, 30.2 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 400 000.-****178 807.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Октябрьский****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Лескова, 33****Количество комнат:****Студия****Год постройки дома:****2023 г.****Тип дома:****монолитный****Общая площадь:****30.2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>18 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>3 м<sup>2</sup></b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этаж:	<b>2</b>
Этажей в доме:	<b>4</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>требует ремонта</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

**Отличное предложение для инвестиции!**

**Апартаменты** расположены на втором этаже в **ЖК Оазис**.

Можно использовать для сдачи в аренду и под офис.

На данный момент идёт отделка подъезда.

Студия под самоотделку.

Закрытая территория.

Хорошая транспортная развязка, в шаговой доступности ТЦ, аптеки, магазины.

Быстрый выход на сделку.

Один взрослый собственник.

**Покупателем комиссия оплачивается отдельно.**



**Специалист по жилой недвижимости  
Измайлова Олеся  
Email: [izmailova@novactiv.ru](mailto:izmailova@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта





