

## Продажа Помещение свободного назначения 51.5 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 862 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Кировский**

**Россия, Новосибирск, улица Петухова,  
79**

**Помещение свободного назначения**

**51.5 м<sup>2</sup>**

**2**

Тип парковки:	<b>В здании</b>
Этаж:	<b>2</b>
Вход:	<b>Со двора</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Продажа нежилое помещение 51.5 м<sup>2</sup> - 2 862 000

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! Комиссия для покупателя 0%

## Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Территория завода «ВИНАП», в 5 минутах находится гипермаркет Лента, гипермаркет товаров для строительства, крупный логистический центр «Деловые линии», автосалон «Автомир
- Отличная транспортная развязка

## Привлекательность объекта:

- 1 линия, хороший ремонт!
- имеется зона разгрузки

## Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат деятельности

## Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 3,5м.
- Имеется парковка на территории

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мраков Анис**

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: [mrakov@novactiv.ru](mailto:mrakov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

