

**Аренда Производственное помещение 1056 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**180 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

**Аренда****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Сокур****Россия, Новосибирская область,  
Мошковский район, село Сокур,  
Садовая улица, 35****Месяц****Производственное помещение****1056 м<sup>2</sup>****1****На улице****1****С улицы****Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается****Описание****Предлагается в аренду часть тёплого склада 400 м2!****Лучшее предложение в данной локации !!!****Преимущества локации:**

- Высокая транспортная доступность
- Отдельный въезд

**Привлекательность объекта:**

- Земельный участок пром. назначения **3,1 ГА** в собственности (возможна отдельная аренда земельного участка)
- Часть тёплого склада 400 м2
- Холодный склад 100 м2
- АБК 300 м2, подходит под производство (возможна отдельная аренда АБК)
- Свободная земля под любую задачу
- Прекрасно подойдет под **производство !**

**Описание объекта:**

- 70 кВт с возможностью увеличения
- Возможна газификация (газопровод НД 100 метров)
- полностью огорожено забором
- Территория охраняется
- Крупноформатные откатные ворота
- Асфальтовая дорога
- Удобный съезд с Северного объезда (300 метров)

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)**

**Фотографии объекта**



