

## Аренда Производственное помещение 1056 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**135 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Сокур**

**Россия, Новосибирская область,  
Мошковский район, село Сокур,  
Садовая улица, 35**

**Месяц**

**Производственное помещение**

**1056 м<sup>2</sup>**

**1**

**На улице**

**1**

**С улицы**

**Другой**

**НДС не облагается**

## Описание

**Предлагается в аренду часть тёплого склада 200 м2!**

**Лучшее предложение в данной локации !!!**

### Преимущества локации:

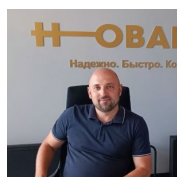
- Высокая транспортная доступность
- Отдельный въезд

### Привлекательность объекта:

- Земельный участок пром. назначения **3,1 ГА** в собственности (возможна отдельная аренда земельного участка)
- Часть тёплого склада 200 м2
- АБК 300 м2, подходит под производство (возможна отдельная аренда АБК)
- Свободная земля под любую задачу
- Прекрасно подойдет под **производство !**

### Описание объекта:

- 70 кВт с возможностью увеличения
- Возможна газификация (газопровод НД 100 метров)
- полностью огорожено забором
- Территория охраняется
- Крупноформатные откатные ворота
- Асфальтовая дорога
- Удобный съезд с Северного объезда (300 метров)



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон**  
Телефон: [79231365279](tel:79231365279)  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)



## Фотографии объекта

