

Аренда Помещение свободного назначения 173.9 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

150 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Выборная
улица, 132/1**

Месяц

Помещение свободного назначения

173.9 м²

5

Тип парковки:

На улице

Этаж:

-1

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение!!! Комиссия для Арендатора 0%.

Преимущества локации:

Первая линия.

Остановка общественного транспорта.

Центр жилого района.

НГПУ рядом.

Привлекательность объекта:

Парковка.

Удобный отдельный вход.

Свободная планировка

Подсобные помещения.

Мокрая точка.

Потенциал объекта:

Швейное производство, салон красоты, магазин, склад.

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

Есть возможность выделить 97 кв.м., с отдельным входом.

Описание объекта:

Этаж - цоколь.

Свободная планировка – 173,9 м².

Жилой дом, 5 этажей.

Отопление – центральное.

Электрическая мощность – 15 кВт, с возможностью увеличения.

Канализация – центральная.

Вода – центральная.

Высота потолков 3 м.

Наличие окон.

Светлое.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кацюк Антон

Email: katsuk@novactiv.ru

Фотографии объекта



