

## Продажа Помещение свободного назначения 325 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**17 000 000.-**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Барнаул**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Барнаул, микрорайон ВРЗ, Фабричная улица, 2Б**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**325 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Этаж:

**2**

Вход:

**Со двора**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Отдельно стоящее двухэтажное здание 325 кв. м. свободного назначения на земельном участке плюс большой гараж в собственности!**

### **Преимущество локации:**

Удобное местоположение, на ул. Фабричной 26

В двух минутах ходьбы от остановки "Мебельная фабрика" (70 метров)

### **Привлекательность объекта:**

Качественно построенное двухэтажное здание!

Кабинетная система

Хороший ремонт

Пристроен большой гараж

Собственная котельная

более 200 кВт

Земельный участок под зданием в собственности

### **Потенциал объекта:**

Для собственных нужд

Для использования под офис компании или небольшого производства

Под пансионат

Под мини-гостиницу

Коммерческий объект, коммерческая недвижимость

### **Условия сделки:**

Без каких-либо обременений

Быстрый выход на сделку

Любая форма оплаты



**Руководитель по коммерческой  
недвижимости**  
**Горн Александр**  
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)  
Email: [gornA@novaktiv.ru](mailto:gornA@novaktiv.ru)

## Фотографии объекта





