Продажа Коттедж 358 м² на участке 11 сот.

Ссылка на объект

15 000 396.-

41 900.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Дома, дачи, коттеджи**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирский район, Морской сельсовет, село Ленинское, территория ДНТ Рыболов, Восточная улица, 4**
Тип объекта:	**Коттедж**
Тип дома:	**кирпичный**
Общая площадь:	**358 м²**

Площадь участка:	**11 сот.**
Количество этажей:	**2**
Подвальное помещение:	**Подвал**
Год постройки:	**2019**
Материал стен:	**Кирпич**
Тип участка:	**ИЖС**
Санузел:	**отсутствует**
Душ:	**отсутствует**
Удобства:	**нет**
Ремонт:	**Требуется**
Количество комнат:	**2**

Описание

Продам большой, светлый дом в коттеджном поселке Рыболов.

Общая площадь дома 358 м2

Дом построен из кирпича, строили для себя, выполнен из качественных материалов.

Стены на цокольном этаже выложены в два кирпича,

плюс гидроизоляция и песко глинная засыпка.

Этому дому не страшны морозы, а летом он будет сохранять прохладу.

Фундамент монолитный,

высота цоколя 4 метра.

В цоколе бассейн размером 11м2, на 2,9 м, чаша бассейна заливалась отдельно с гидроизоляцией и утеплителем.

Молнеотвод по периметру.

Стены дома выложены 1,5 кирпича, толщина стены дома 60 см, плюсом утеплитель и облицовочный кирпич, между этажами плиты перекрытия.

Окна пяти камерные REHAU.

В доме цокольный этаж, 2 жилых этажа и мансарда.

Остается в наличии кирпич для индивидуальной планировки, строительства гаража и забора.

В наличии остаются плиты перекрытия для гаража.

Вода проведена в дом городская, газ вдоль участка, с возможностью подключения.

Рядом остановка, минута ходьбы от дома, рядом магазин. Возможен обмен на квартиру.

Дом подойдет для большой дружной семьи, где каждый член семьи сможет воплотить все

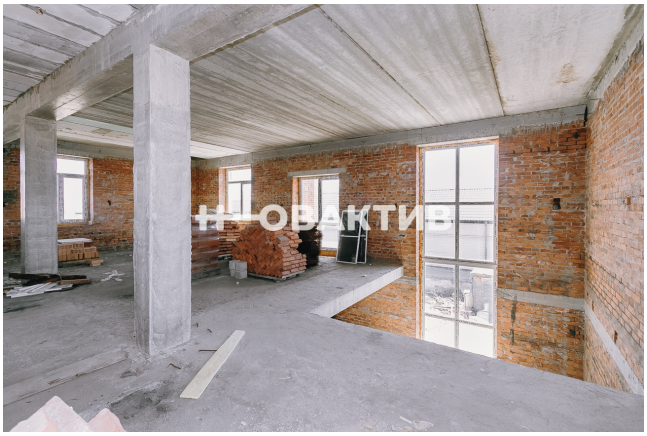
свои самые смелые желания по дизайну интерьера.

Торг обсуждается после просмотра.

Рассматриваем различные варианты обмена.

Бренд менеджер
Сорокина Алла
Телефон: 79232222083
Email: sorokina@novactiv.ru

Фотографии объекта



НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

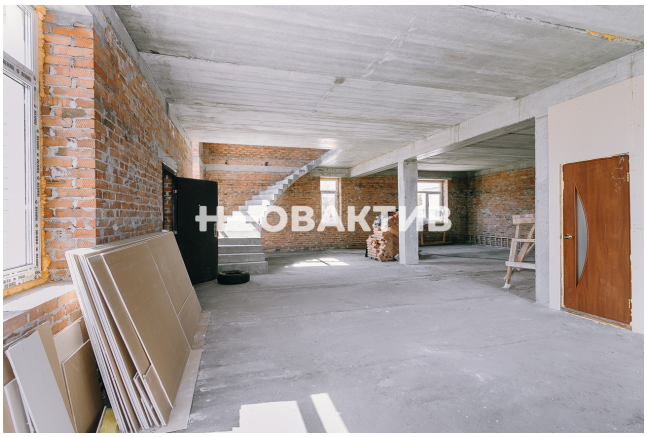
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

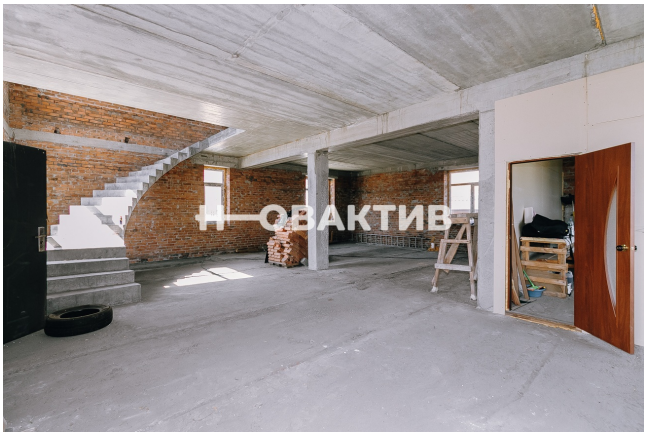
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

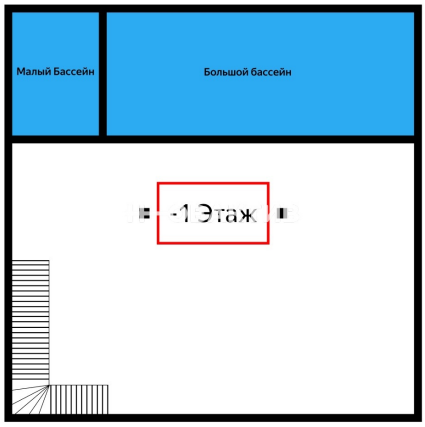
НОВАКТИВ

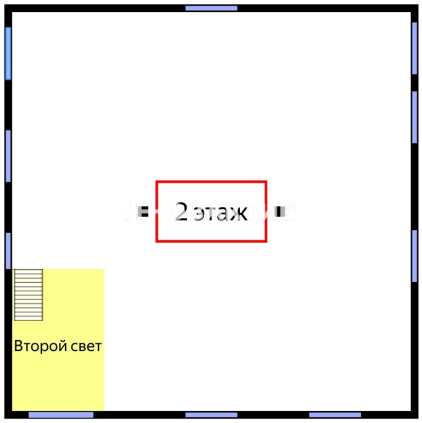
НОВАКТИВ

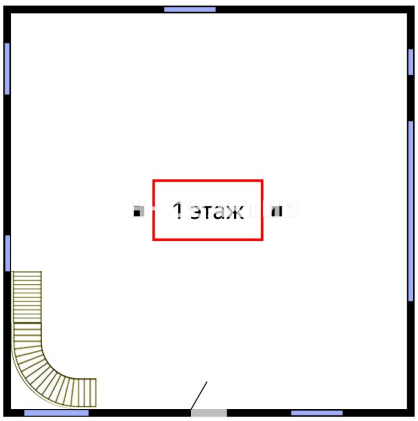
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


Малый Бассейн
Большой бассейн
-1 Этаж


2 этаж
Второй свет


1 этаж