

Продажа Помещение свободного назначения 125 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

23 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица
Одоевского, 1/10**

Помещение свободного назначения

125 м²

17

На улице

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Высокий пешеходный трафик

Автобусная остановка в пешей доступности

Привлекательность объекта:

Якорный арендатор - медицинский центр с ежемесячным потоком 200.000 руб

Отличный вариант для инвестиций

Удобная транспортная развязка

Потенциал объекта:

Подойдет под разный вид деятельности

Есть возможность изменить назначение помещения

Хорошие возможности по увеличению дохода

Описание объекта:

Помещение свободного назначения 125 м², расположен в цокольном этаже

Отдельный вход

Все коммуникации центральные

Есть парковочные места

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта









