

Продажа 2-к. квартира, 52.1 м², 7/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

8 500 000.-

163 147.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Жуковского, 108

Количество комнат:

2

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

2006 г.

Общая площадь:

52.1 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:	7.7 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	7
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.75 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Описание объекта:

Общая площадь 52.1 м2, жилая 31 м2, кухня 7.7 м2 санузел отдельный, две просторные лоджии.

Удобная планировка с изолированными комнатами.

Комфортный 7 этаж с видом на улицу Плановая. Соседи только с одной стороны, с другой стороны лестничная площадка.

Характеристика дома и придомовой территории:

Кирпичный дом 2006 года.

Один подъезд на дом, большой грузопассажирский лифт.

Железобетонные перекрытия.

Преимущества локации:

Очень удачное расположение дома.

Удобная транспортная развязка, в 5 минутах ходьбы зоопарк, две автобусные остановки с маршрутами в любую часть города

В шаговой доступности магазины, аптеки, ТЦ Вереница, Сбербанк.

Школа и детский сад в шаговой доступности.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку.

Один взрослый собственник, квартира покупалась у застройщика.

Квартира в собственности более 5 лет.

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчёта



**Специалист по жилой недвижимости
Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта







