

Продажа 1-к. квартира, 47.1 м², 2/13 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**9 000 000.-****191 082.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Шевченко, 33**

Количество комнат:

1

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

1999 г.

Общая площадь:	47.1 м²
Жилая площадь:	21.9 м²
Площадь кухни:	9.4 м²
Этаж:	2
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	13
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Уникальное предложение для ценителей абсолютного комфорта в октябрьском районе Новосибирска! В продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 47.1 м², находится на втором этаже 13-этажного дома.

Классическая кирпичная кладка, толщина стен 60-90 см. Очень тихая квартира в спальном районе с дизайнерским ремонтом в светло-бежевых тонах. Все отделочные материалы и сантехника из Европы. В квартире теплые полы.

Вся мебель с доводчиками (изготовлена под заказ в фирме Mr.Doors с пожизненной гарантией) и немецкой техникой.

Кровать-подиум с подъемным механизмом и местом для хранения.

Есть место в аренду в подземном теплом паркинге рядом с домом.

Инфраструктура:

Квартира расположена в тихом и зеленом районе. В шаговой доступности - образовательные учреждения, школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, парк и торговый центр.

Транспортная развязка:

Квартира расположена в развитом районе с удобной транспортной доступностью, поэтому добраться в любую точку города не составит труда. В 7 минутах ходьбы находится станция метро «Октябрьская». И десятки проходящих маршрутов автобусов, троллейбусов и маршруток по Октябрьской магистрали.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Без обременений



**Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей**
Телефон: [79231159149](tel:79231159149)
Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта









