

Продажа 1-к. квартира, 39.6 м², 9/10 эт.[Ссылка на объект](#)**3 500 000.-****88 383.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Тип дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Тип сделки:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Красноярский край****Норильск****Россия, Красноярский край, Норильск, набережная Урванцева, 33****1****1982 г.****кирпичный****39.6 м²****18.4 м²****9.5 м²****Прямая продажа****9****10****Совмещенный**

Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

ВНИМАНИЕ!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!

Ищете полноценную 1-ю квартиру с ремонтом и мебелью? Это Ваш вариант!

Предлагается тёплая, уютная квартира на видовом 9-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома на берегу озера Долгое. Обратите внимание, что 9 этаж – последний жилой. Над ним есть еще полноценный технический этаж. Это значит, что над вами нет не только крыши дома, но и соседей. Вам никто не будет «топать над головой»!

Квартира имеет интересную неординарную планировку (серия 111-112). Комната 18,4 м2 в форме тюльпана имеет выход на лоджию, откуда открывается прекрасный вид на озеро. Просторная кухня 9,5 м2. В прихожей имеется встроенный шкаф и кладовая. Санузел совмещенный.

В квартире ремонт требует доработки, но основные работы выполнены - на полу линолеум, на стенах обои в классических светлых тонах, санузел – кафель и надежная входная дверь. Вся мебель и бытовая техника (всё что вы видите на фото) остаётся новосёлам в качестве бонуса.

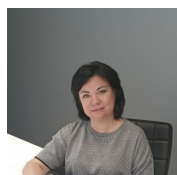
Придомовая территория чистая и ухоженная. Во дворе большая современная детская площадка для всех возрастов. Открытая парковка всегда свободна.

Отличная транспортная развязка и удачное расположение дома дает возможность выезда в любую точку города. Тёплые остановки в обе стороны движения транспорта.

Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Рядом лицей No 3, школа, два детских садика №73 и 78, магазин "Материк", Церковь Святителя Луки, Комсомольский парк, Черный тюльпан, городской суд. В этом доме находится Общественная благотворительная организация "Линия жизни", школа искусств.

Объект готов к сделке. Любые виды расчёта. Чистая продажа.

Помощь в получении ипотечного решения.



Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда

Телефон: [79231094066](tel:79231094066)

Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта

