# **Н**—ОВАКТИВ

# Продажа Дом 55 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.





© Яндекс Яндекс Карты

## Ссылка на объект

#### 2 300 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь: Площадь участка: 41 818.- за м<sup>2</sup>

Продажа

Дома, дачи, коттеджи

Новосибирская область

СНТ Рябина

Новосибирский , Морской сельсовет

Россия, Новосибирский район,

Морской сельсовет, СНТ Рябина, 5

Дом

деревянный

55 m<sup>2</sup>

6 сот.





Количество этажей: 2 Подвальное помещение: нет 2024 Год постройки: Материал стен: Брус Тип участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ) Санузел: на улице Душ: отсутствует Удобства: вода Ремонт: Косметический 2 Количество комнат:

### Описание

Дом 55 м2, на участке 6 соток в снт «Рябина», располагается на берегу обского водохранилища, 30 км Ордынского шоссе

Участок прямоугольной формы

Дом новый, материал брус 150\*150

Окна пластиковые 3-х камерные

Первый этаж 30 м2 готов к проживанию, второй этаж 20 м2 под само отделку

Э/э круглый год, поливочная вода с мая по октябрь

Также воду можно набрать круглый год из центральной скважины

Зимний проезд круглый год

В обществе круглый год живет сторож, ведется круглосуточное видео наблюдение

Возможна прописка

Место находится в окружении красивой природы!

Рядом пляж, можно рыбачить, собирать грибы и ягоды

Продажа, обмен на авто, или коммерческую недвижимость



Специалист по жилой недвижимости Мракова Ульяна

Телефон: <u>79231410139</u> Email: <u>mrakova@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта

















