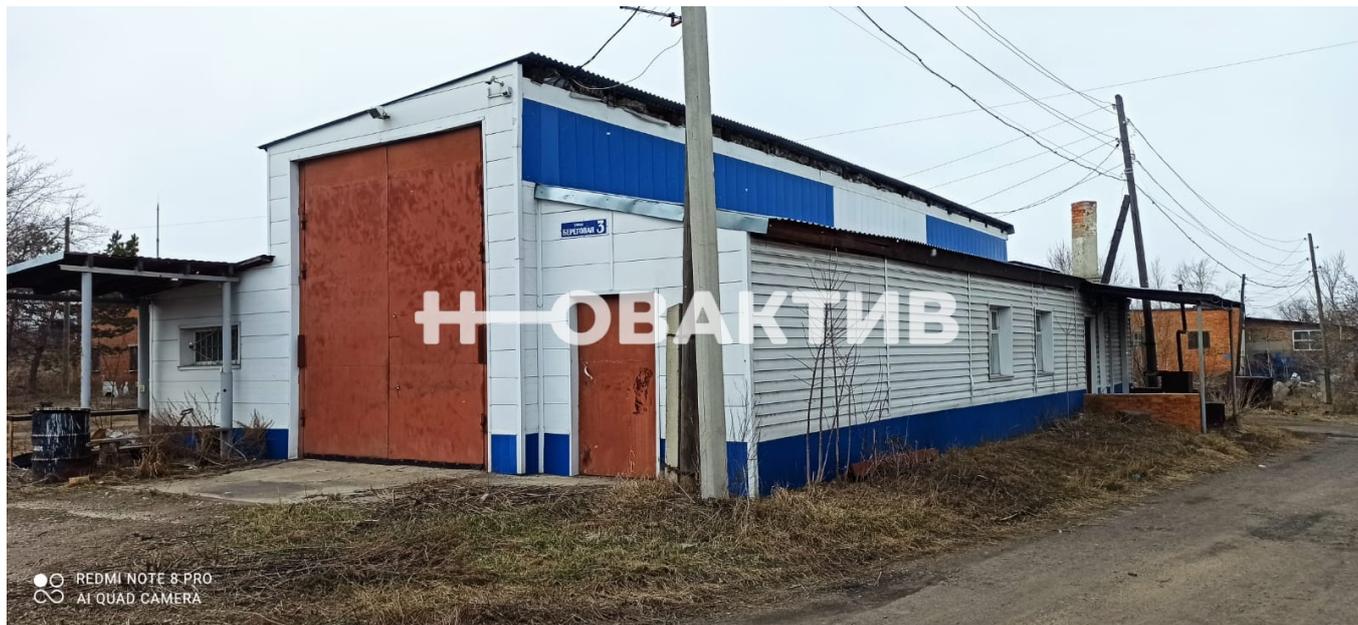


Аренда Здание 310 м²



[Ссылка на объект](#)

50 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Юрга

**Россия, Кемеровская область, Юрга,
Береговая улица, 3**

Месяц

Здание

310 м²

1

На улице

С улицы

Другой

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение!!!

Аренда помещения свободного назначения 310 кв.м. (отдельно стоящее здание)

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

удобное расположение, хорошие подъездные пути

разворотная площадка для фур

возможность найма местных жителей на работу, высокий уровень транспортной доступности, остановка общественного транспорта рядом

Привлекательность объекта:

полностью функциональное готовое к работе помещение

въездные ворота, высотой 4.2 м.

высокий потолок, 4.4 м.

смотровая яма

Потенциал объекта:

подойдет под многие виды бизнеса, СТО (в том числе и грузовых), склад, производство и тд.

Описание объекта:

отдельно стоящее здание, площадью 310 кв.м.

земельный участок - 462 кв.м.

есть все необходимые коммуникации:

-электричество 15 квт (220+380)

-автономное отопление

- водоснабжение

- система канализации
- система видеонаблюдения
- проводной интернет

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Мухин Сергей

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: muhin@novactiv.ru

Фотографии объекта

