

Продажа 3-к. квартира, 59.7 м², 9/9 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 000 000.-****100 502.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Тип дома:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Дзержинский****Россия, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 13, подъезд 1, этаж 9, кв. 33****3****панельный****1975 г.****59.7 м²**

Жилая площадь:	43 м²
Площадь кухни:	7 м²
Этаж:	9
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	2 балкона
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип комнат:	оба варианта

Описание

К продаже светлая трехкомнатная квартира для большой и дружной семьи! Высокий 9 этаж, открывается прекрасный вид на город! Сверху расположен тех.этаж, все в отличном техническом состоянии и нет соседей сверху, что является огромным преимуществом для панельного дома. Квартира распашонка на две стороны. 1 комната проходная!

Новым хозяевам остается вся мебель и техника, заезжай и живи!

Очень развитая инфраструктура: детский сад во дворе и три школы в шаговой доступности! Рядом ТЦ Континент, на территории которого расположена большая современная детская площадка и разные развлечения для детей! Остановка в 3 минутах ходьбы, можно уехать в любое направление города.

В ближайшей перспективе, по генплану города Новосибирска, рядом с домом будет новая станция метро.

Приглашаем на просмотр!

**Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория
Email: balasanyan@novactiv.ru**

Фотографии объекта



