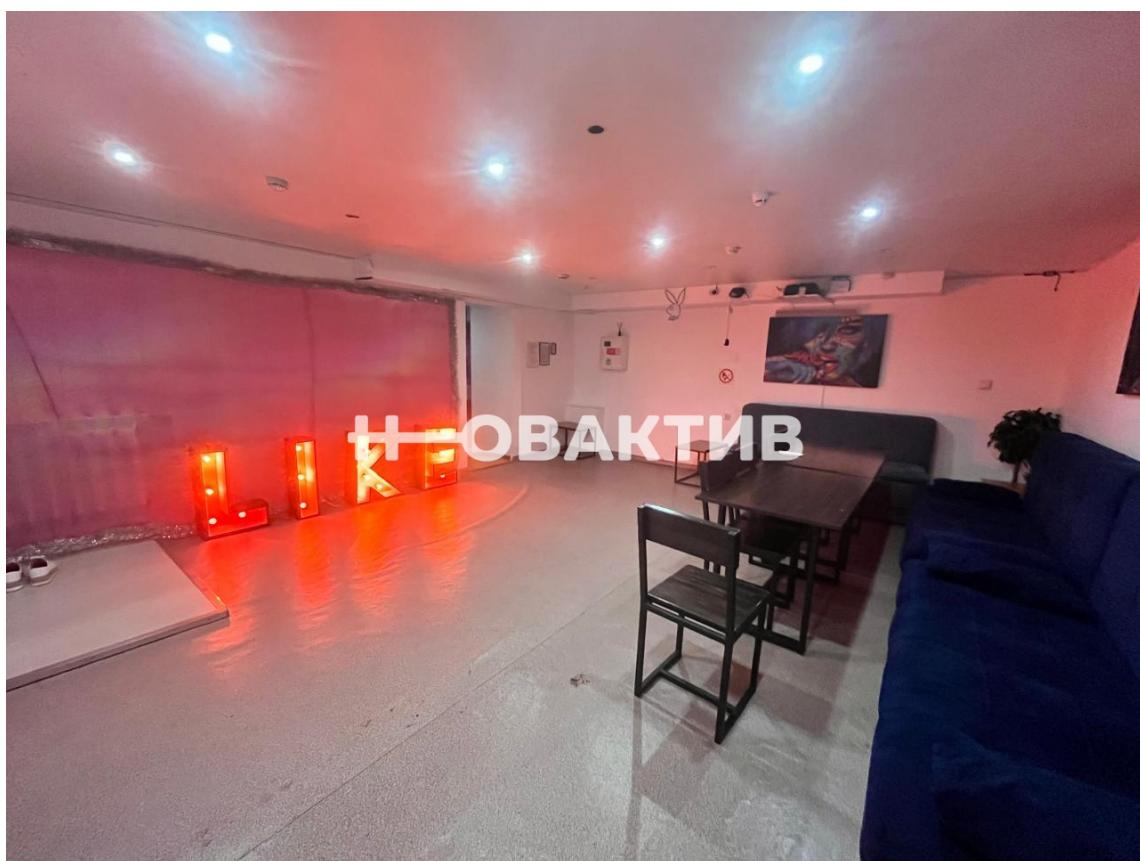


**Аренда Помещение свободного назначения 75 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**75 000.-** Месяц**1 000.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Дачная улица, 21/1**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**75 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**14**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Комиссия для арендатора 0%**

### **Преимущества локации:**

- Пять минут до пл. Калинина
- Плотная многоэтажная застройка
- До автобусной остановки 5 мин., до метро Заельцовская 7 минут

### **Привлекательность объекта:**

- Цоколь, отдельный вход, ремонт
- Оборудовано охранной сигнализацией

### **Потенциал объекта:**

- отлично подойдет под любой бизнес: офис, ПВЗ, студия, музыкально-вокальная школа, спорт клуб, производство, салон красоты, клуб и пр.

## **Описание объекта:**

- Кабинетная система
- Организована мокрая точка под кухонную зону
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Парковка на улице

## **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Коммерческое помещение, коммерческая недвижимость



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Мухин Сергей  
Телефон: [79231034703](tel:79231034703)  
Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

