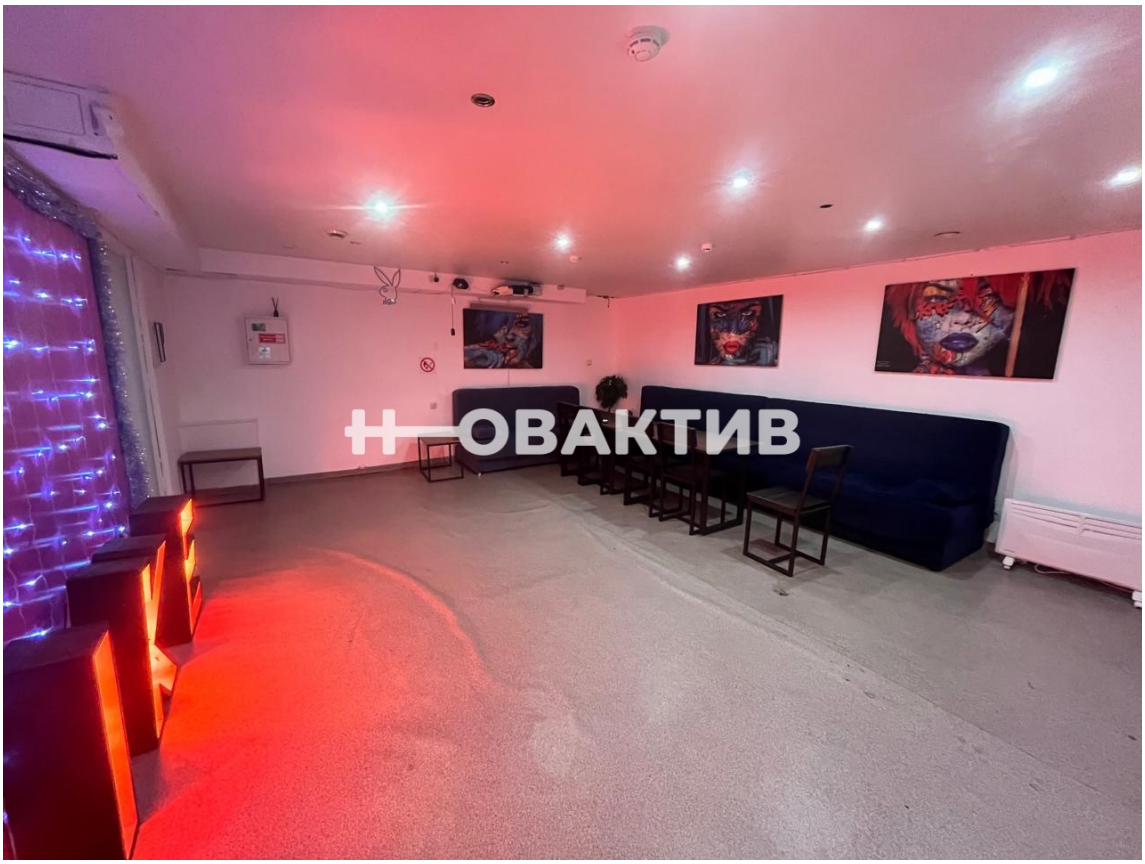
Продажа Помещение свободного назначения 75 м²



Ссылка на объект

8 000 000.-

106 666.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Дачная улица, 21/1**
Общая площадь:	**75 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**
Этажность дома:	**14**

Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Жилой дом**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

· Пять минут до пл. Калинина

· Плотная многоэтажная застройка

· До автобусной остановки 5 мин., до метро Заельцовская 7 минут

Привлекательность объекта:

· Цоколь, отдельный вход, хороший ремонт

· Оборудовано охранной сигнализацией

· Возможна продажа с оборудованием под лофт (стоимость обсуждается).

Потенциал объекта:

· Уже готовый бизнес - лофт, для себя или в аренду

· Сдавать в аренду как помещение свободного назначения

· Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

· Кабинетная система

· Организована кухонная зона

· Имеется охранно-пожарная сигнализация

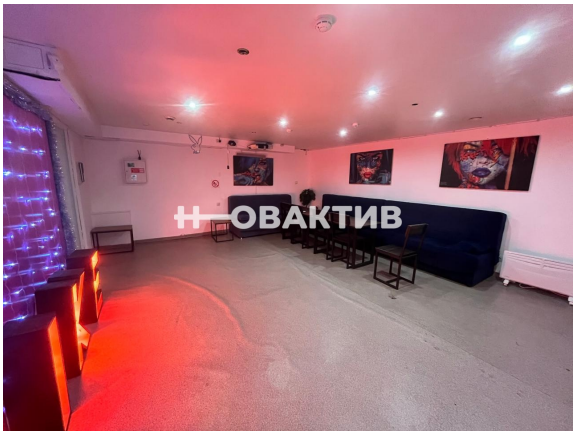
· Парковка на улице

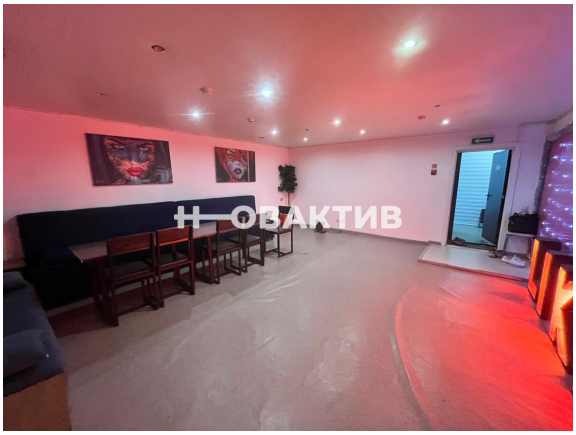
Условия сделки:

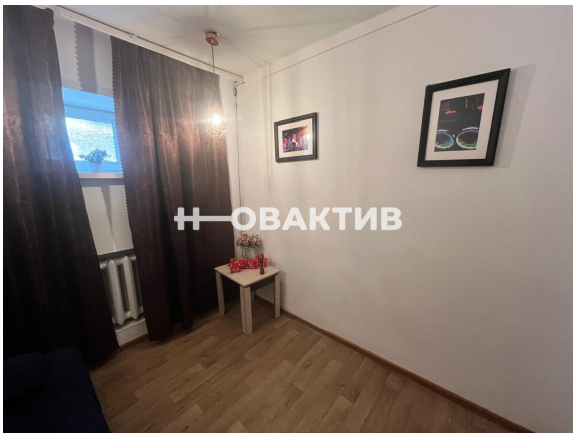
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: 79139850705
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта





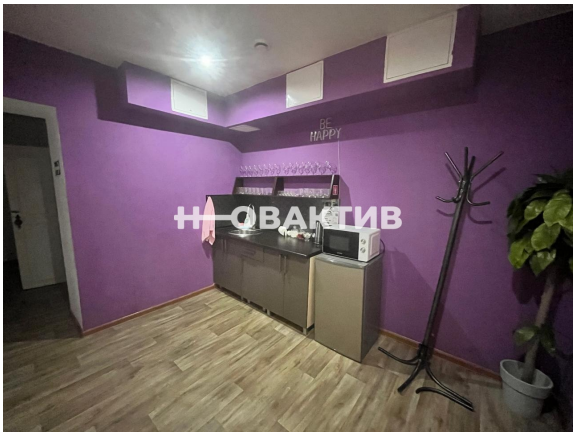

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

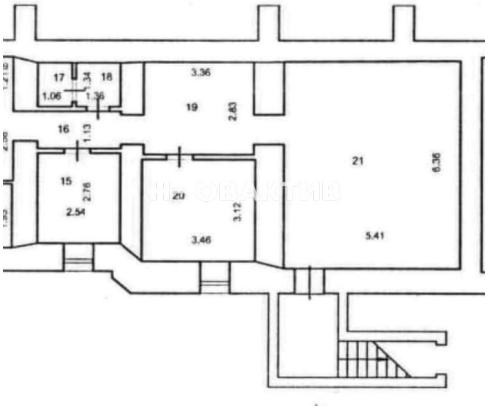
НОВАКТИВ

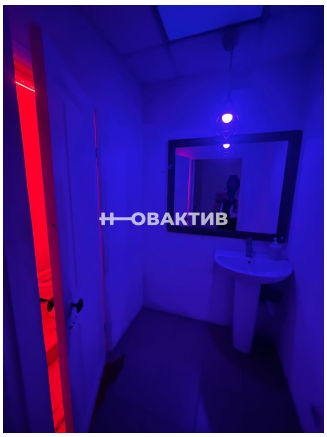
НОВАКТИВ

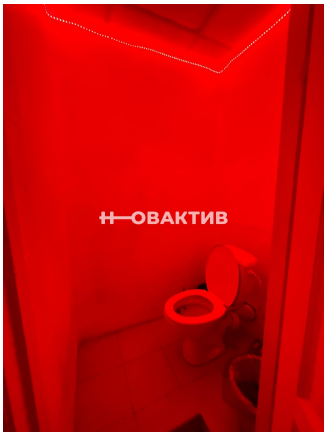

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


17
18
1.06
1.36
3.36
19
2.83
16
1.13
15
2.76
2.54
20
3.12
3.46
21
6.36
5.41


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ