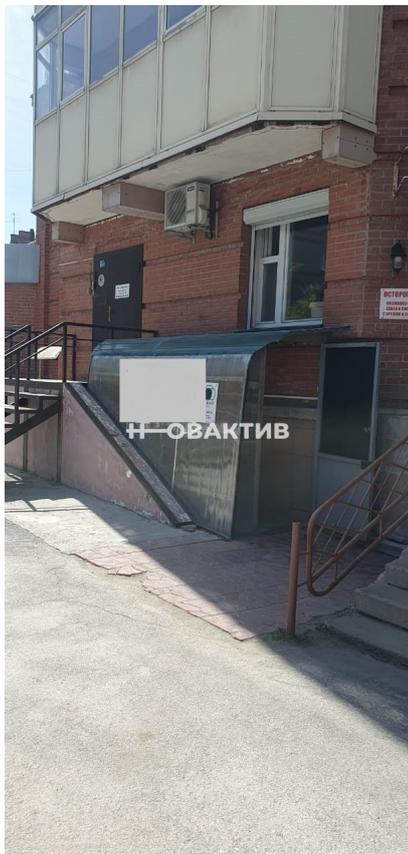


Аренда Помещение свободного назначения 102.1 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

783.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Ольги Жилиной, 73/1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

102.1 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Этажность дома: | 10 |
| Тип парковки: | На улице |
| Вход: | С улицы |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Тип НДС: | НДС не облагается |

Описание

Преимущества локации:

Отличная транспортная развязка, удобное местоположение

Хорошо просматривается с дороги

Большой пешеходный и автомобильный трафик

Отдельный вход

Привлекательность объекта:

Наличие парковочных мест под шлагбаумом

Хороший ремонт

Отличный вариант для источника пассивного дохода (всегда будут арендаторы)

Возможность разместить рекламную вывеску

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет для офиса и услуг населению

Возможность деления помещения на 2 части

Описание объекта:

Помещение свободного назначения, отдельный вход

Все коммуникации вода, канализация, отопление

Большая территория для парковки транспорта и разгрузки

Есть санузел



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Хрипкова Анастасия

Телефон: [79231099871](tel:79231099871)

Email: khripkova@novactiv.ru

Фотографии объекта

