

## Продажа Дом 220 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 500 000.-**

**25 000.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**ДНТ Содружество**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Каменский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,  
Каменский сельсовет, ДНТ  
Содружество, улица Содружество, 26**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**блочный**

Общая площадь:

**220 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:	<b>10 сот.</b>
Количество этажей:	<b>2</b>
Подвальное помещение:	<b>Подвал</b>
Год постройки:	<b>2023</b>
Материал стен:	<b>Пеноблоки</b>
Тип участка:	<b>Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>все удобства</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Количество комнат:	<b>4</b>

## Описание

Продается просторный коттедж в Дзержинском районе Новосибирска

Отличное месторасположение :

- До центра всего 20 минут на машине
- В шаговой доступности все необходимые магазины
- Рядом великолепный лес, в котором можно прекрасно провести свой досуг

Ближайшая станция метро:

- Березовая роща

Участок 10 сот.

Характеристики дома :

- Общая площадь 220 кв.м
- Подвал
- 1 этаж
- 2 этаж
- Мансарда

- Гараж ( предусмотрен выход из дома )

Дом еще не достроен, поэтому у Вас есть отличная возможность воплотить свои самые смелые идеи!

Сделать перепланировку под Ваш вкус и запросы или оставит все, как есть

Дополнительная информация:

- конструкция дома: Сибит 300
- газ: магистральный
- канализация: септик
- водоснабжение: городская

Также рассматриваем обмен на квартиру в черте города

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









