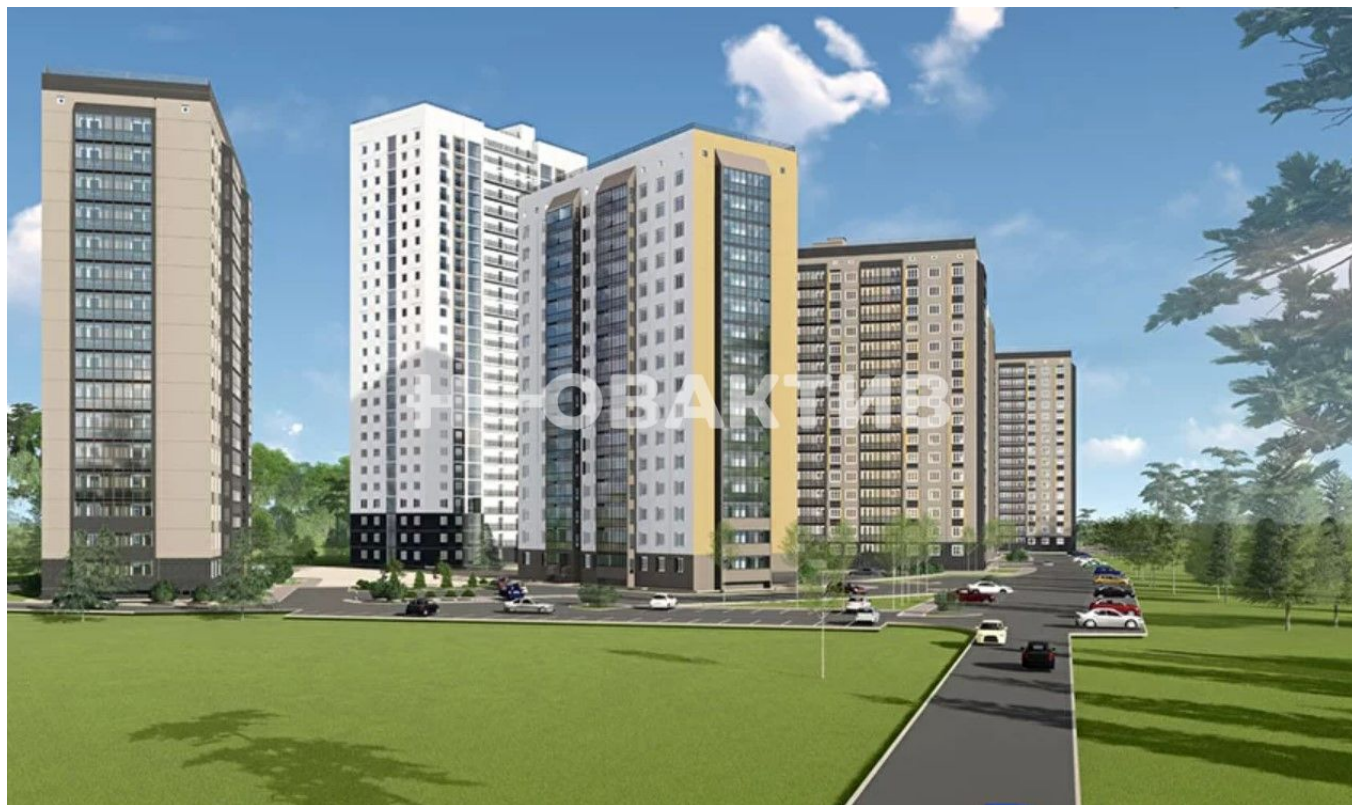


Продажа Мкр. «Весенний» Дом 4/5



[Ссылка на объект](#)

от 3 192 200.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 81 350.- за м²

19
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Первомайский
г Новосибирск, ул Заречная, д 4/5
Мкр. «Весенний»
Дом 4/5
2021 г.
Эконом
Панельный
ДДУ
строится
4

Описание

Микрорайон «Весенний» построен на берегу реки Иня, в одном из самых красивых мест Новосибирска. Потрясающие виды из окна, удаленность от шумных магистралей и река, текущая буквально у порога дома — эти выгоды получают жители микрорайона «Весенний» вместе с ключами от квартир в комфортных кирпичных и панельных домах.

МИКРОРАЙОН «ВЕСЕННИЙ» ЭТО:

Комфортные дома на берегу реки;

Транспортная доступность;

Удобные детские площадки;

Спортивные площадки;

Подземные паркинги;

Детский сад;

В перспективе: школа, детский сад, благоустроенная набережная реки Иня.

МИКРОРАЙОН «ВЕСЕННИЙ» ЭТО:

Отличная транспортная развязка позволяет жителям микрорайона «Весенний» быстро оказаться в любой точке Новосибирска. Для автомобилистов путь в центр города доступен как по ул. Большевицкая, так и по альтернативному пути — по ул. Выборная.

В левобережье Новосибирска можно в считанные минуты добраться через новый Бугринский мост.

От станции пригородных электропоездов «Разъезд Иня» можно:

— За 12 минут доехать до станции метро «Речной вокзал».

— За 22 минуты добраться станции «Центр».

— За 21 минуту оказаться в Академгородке.

ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ

Микрорайон «Весенний» — одно из лучших мест для жизни в Новосибирске. Это не центр города, но жизнь здесь не проходит мимо. Наоборот, здесь каждый день чувствуешь, что живешь насыщенной и полноценной жизнью. Ведь в микрорайоне «Весенний» есть, где развлечься, где отдохнуть, где заняться спортом, где погулять с детьми, или побыть наедине с собой.



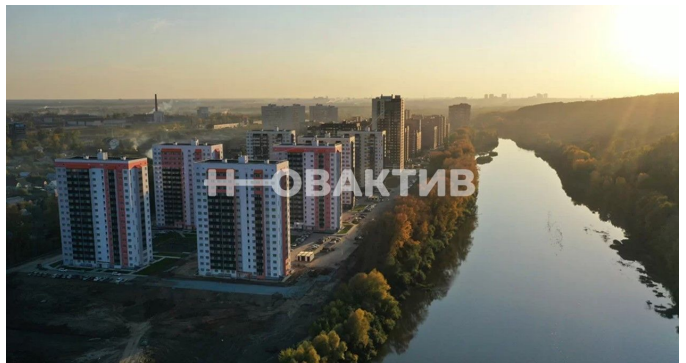
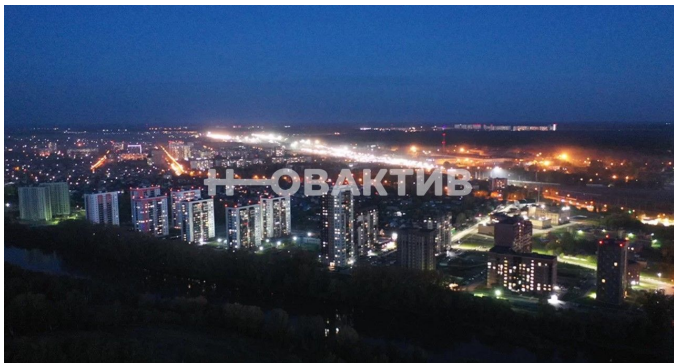
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

2-к.квартира, 39.24 м², 1 эт.



3 192 200.-

Количество комнат	2
Общая площадь	39.24 м²
Цена за м²	81 351.-
Жилая площадь	23.37 м²
Площадь кухни	4.7 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 52.28 м², 1 эт.



4 041 300.-

Количество комнат	3
Общая площадь	52.28 м²
Цена за м²	77 301.-
Жилая площадь	37.65 м²
Площадь кухни	6.24 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 72.89 м², 1 эт.



5 240 900.-

Количество комнат	3
Общая площадь	72.89 м²
Цена за м²	71 901.-
Жилая площадь	38.88 м²
Площадь кухни	15.17 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный

3-к.квартира, 55.01 м², 1 эт.



4 264 900.-

Количество комнат	3
Общая площадь	55.01 м²
Цена за м²	77 530.-
Жилая площадь	37.65 м²
Площадь кухни	6.24 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 40.91 м², 9 эт.

3 284 900.-

Количество комнат	2
Общая площадь	40.91 м²
Цена за м²	80 296.-



Жилая площадь	28.02 м²
Площадь кухни	4.57 м²
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 38.91 м², 11 эт.



3 305 500.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	38.91 м²
Цена за м²	84 952.-
Жилая площадь	23.73 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 40.89 м², 11 эт.



3 326 900.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	81 362.-
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 38.91 м², 12 эт.



3 316 100.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	38.91 м²
Цена за м²	85 225.-
Жилая площадь	23.73 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 40.89 м², 12 эт.

3 337 600.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	81 624.-
Жилая площадь	25.2 м²



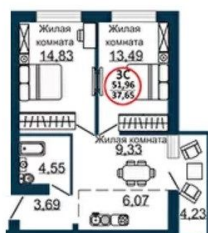
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 40.91 м², 13 эт.



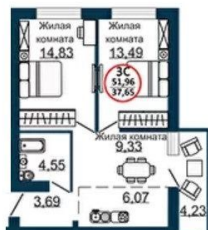
3 327 700.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.91 м²
Цена за м²	81 342.-
Жилая площадь	28.02 м²
Площадь кухни	4.57 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджии	лоджия
балкона/лоджии	

3-к.квартира, 51.96 м², 13 эт.



4 220 300.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	51.96 м²
Цена за м²	81 222.-
Жилая площадь	37.65 м²
Площадь кухни	6.07 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджии	лоджия
балкона/лоджии	

3-к.квартира, 51.96 м², 13 эт.



4 220 300.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	51.96 м²
Цена за м²	81 222.-
Жилая площадь	37.65 м²
Площадь кухни	6.07 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджии	лоджия
балкона/лоджии	

2-к.квартира, 40.89 м², 13 эт.

3 348 300.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	81 886.-



Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 40.91 м², 14 эт.



3 338 400.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.91 м²
Цена за м²	81 604.-
Жилая площадь	28.02 м²
Площадь кухни	4.57 м²
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджия	
балкона/лоджии	

2-к.квартира, 40.89 м², 14 эт.



3 359 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	82 147.-
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 40.91 м², 15 эт.



3 349 100.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.91 м²
Цена за м²	81 865.-
Жилая площадь	28.02 м²
Площадь кухни	4.57 м²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджия	
балкона/лоджии	

2-к.квартира, 40.89 м², 15 эт.

3 369 700.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	82 409.-
Жилая площадь	25.2 м²



Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 40.91 м², 16 эт.



3 348 300.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.91 м²
Цена за м²	81 846.-
Жилая площадь	28.02 м²
Площадь кухни	4.57 м²
Этаж	16
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 40.89 м², 16 эт.



3 371 300.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	40.89 м²
Цена за м²	82 448.-
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	4.67 м²
Этаж	16
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный