

## Продажа 1-к. квартира, 28.4 м<sup>2</sup>, 17/17 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 600 000.-**

**91 549.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Первомайский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Одоевского, 1/7**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2011 г.**

Общая площадь:

**28.4 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**13 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>9.5 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>17</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.5 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 28.4 м<sup>2</sup>

Жилье предлагает комфортное проживание, а расположение на 17 этаже - прекрасный вид из окна.

Общая площадь квартиры 28.4 м<sup>2</sup>, площадь кухни 9.5 м<sup>2</sup>. Потолки 2.5 метра. Есть балкон.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома монолит

Подъезд оборудован домофоном

Детская площадка

Большая наземная автопарковка

Отличная транспортная доступность до центра города. Магазины, остановки в шаговой доступности. Жилмассив активно развивается.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Сержантов Сергей**

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: [serzhantov@novactiv.ru](mailto:serzhantov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





