# **Н**—ОВАКТИВ

## Продажа 3-к. квартира, 69.6 м<sup>2</sup>, 4/4 эт.







#### Ссылка на объект

66 810 за м²
00 010 3a M-

Тип сделки: Продажа

Тип недвижимости: Квартиры - вторичное жильё

Регион: Свердловская область

Населенный пункт: Садовый

Район/Микрорайон: Калининский

Адрес объекта: Россия, Новосибирский район, Станционный сельсовет, посёлок

Садовый, Снежная улица, 17

Количество комнат:

Год постройки дома: 2023 г.

Общая площадь: **69.6 м**<sup>2</sup>





Жилая площадь: Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Состояние объекта:

Тип дома: Тип сделки:

Тип комнат:

59 м<sup>2</sup>

18 m²

4

4

Совмещенный

2 лоджии

требует ремонта

отличное

кирпичный

Прямая продажа

оба варианта

#### Описание

Вашему вниманию к покупке предлагается просторная квартира 70 кв.м в новом кирпичном доме. В квартире 4 окна, 2 лоджии на 2 стороны дома, свободная планировка.

Экологически чистое место в ЖК "Садовые кварталы" 20 мин до пл. Калинина.

Много зелени, чистый воздух, близость города придают жилому комплексу особую ценность.

В 15 мин пешком расположены школа 70, супермаркет Магнит, детский сад Лучик, физико-математический лицей. В 5 минутах езды на автомобиле находится большой оптово-розничный центр "НордМолл". Организуем показ в любое удобное время для вас.



Специалист по жилой недвижимости Гредасов Роман

Телефон: <u>79231157132</u> Email: <u>gredasov@novactiv.ru</u>

### Фотографии объекта





















































