

Продажа Помещение свободного назначения 173 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

11 700 000.-

67 630.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 31

Общая площадь:

173 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

9

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Для ПОКУПАТЕЛЯ НЕТ КОМИССИИ ! 0%

Преимущества локации

- Отличное расположение с высокой проходимостью;
- 100 м от остановки общественного транспорта;
- Рядом: К@Б, Магнит, Ярче, Мария Ра, Лента, Медный великан, ТЦ Дружба, ПВЗ, Аптеки и т.д.

Привлекательность объекта

- электричество 50кВт;
- центральные (отопление, водоснабжение, канализация);
- отдельный вход;
- автономная вентиляция.

Потенциал объекта

- подойдет для Торговли, Офиса, Склада
- идеально для Швейного или любого небольшого производства;

- оптимально для ветеринарного центра.

Описание объекта

- Помещение удобно разделено на комнаты/кабинеты;

- Высота потолка - 2,7м

- Установлен кондиционер.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта



