

## Аренда Здание 831 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**470 000.-** Месяц

**565.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Татарск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Татарск, улица Ленина, 92**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**831 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы**

**Торговый центр**

**НДС не облагается**

## Описание

**Аренда Торговое здание 831 м<sup>2</sup>**

**Коммерческая недвижимость !**

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Центр коммерческой активности города Татарска

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 2 этажа, 3 отдельных входа
- Оборудовано охранной и пожарной сигнализацией
- На трафике КБ (Красное Белое)

### Потенциал объекта:

- Использование под свой бизнес
- Возможность перепланировки

### Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Мощность электросети 56 кВт
- Лифт г.п. 250 кг
- Центральные коммуникации
- Отопление(газ).



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Истрахов Валерий**  
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



