

## Аренда Торговое помещение 258 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**154 800.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

**600.-** за м²

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Татарск**

**Россия, Новосибирская область,  
Татарск, улица Ленина, 92**

**Месяц**

**258 м²**

**Торговое помещение**

**1**

**2**

**На улице**

**С улицы**

Тип здания:

**Торговый центр**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Аренда торговое помещение 258 м²**

**Коммерческая недвижимость !**

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Центр коммерческой активности города Татарска

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- Оборудовано охранной и пожарной сигнализацией
- На трафике КБ (Красное Белое)

### Потенциал объекта:

- Использование под свой бизнес
- Возможность перепланировки

### Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Мощность электросети 56 кВт
- Лифт г.п. 250 кг
- Центральные коммуникации
- Отопление(газ).



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Истрахов Валерий**

Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

