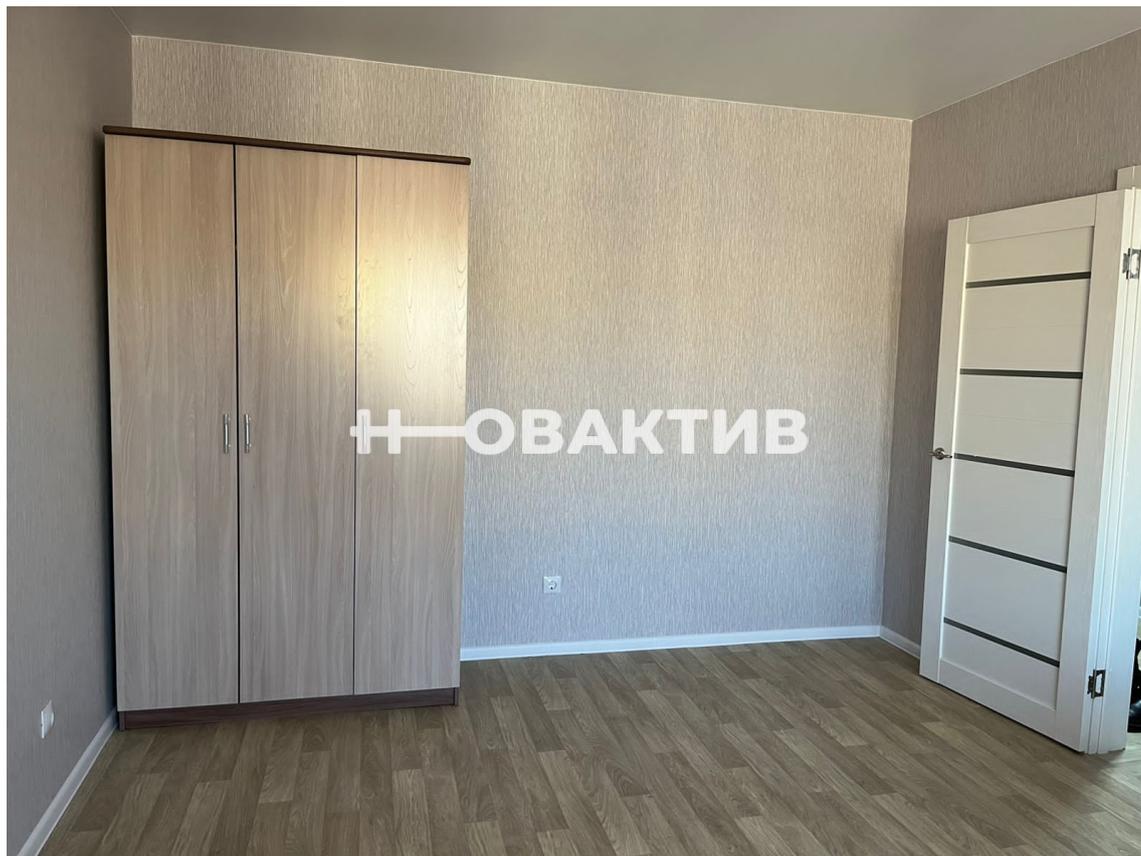


Продажа 1-к. квартира, 39.6 м², 16/18 эт.



[Ссылка на объект](#)

5 000 000.-

126 262.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Спортивная
улица, 35, подъезд 2, этаж 18, кв. 262**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

39.6 м²

Жилая площадь:

25 м²

Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	16
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже однокомнатная квартира микрорайоне Чистая слобода, инфраструктура вокруг дома сформирована.

Рядом расположена школа №215, три детских сада, спорт-комплекс Заря, различные пункты выдачи, супермаркеты, аптеки и много другое.

Квартира:

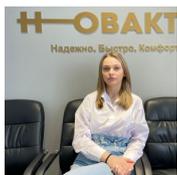
- Удачная классическая планировка
- Большой застекленный балкон
- Ухоженная квартира

Сделка: Без обременений, долей, мат капитала.

Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: интернет, счетчики холодной и горячей воды.

Район: Ленинский.

Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.



Специалист по жилой недвижимости
Ященко Маргарита
Телефон: [79231096257](tel:79231096257)
Email: yashchenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

