

## Аренда Помещение свободного назначения 400 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**200 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**500.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Татарск**

**Россия, Новосибирская область,  
Татарск, улица Ленина, 92**

**Месяц**

**400 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**2**

**2**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Аренда помещения свободного назначения 400 м<sup>2</sup>**

**Коммерческая недвижимость !**

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Центр коммерческой активности города Татарска

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 2 этажа, 3 отдельных входа
- Оборудовано охранной и пожарной сигнализацией
- На трафике КБ (Красное Белое)

### Потенциал объекта:

- Использование под свой бизнес
- Возможность перепланировки

### Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Мощность электросети 56 кВт
- Лифт г.п. 250 кг
- Центральные коммуникации
- Отопление(газ).



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Истрахов Валерий**  
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



